Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor kontrolní a právní
Žerotínovo náměstí 3
601 82 Brno

KUJMXOQGKT0L

SpZn.: S - JMK 93950/2025 OKP
Č.j.: JMK 53760/2026

Z P R Á V A

o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025

obce **ZAKŘANY**, okres **Brno-venkov**

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vypracována na základě **Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření**, které proběhlo dne 27. listopadu 2025 a na základě **výsledku konečného přezkoumání hospodaření**, které se uskutečnilo dne 7. dubna 2026. Přezkoumání hospodaření proběhlo na základě ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření).

Místo provedení přezkoumání: Obecní úřad Zakřany
Zakřany 7, 664 84 Zakřany

Přezkoumání vykonal:

Kontrolor pověřený řízením přezkoumání: **Bc. Tomáš Nahodil**

Kontrolor: Mgr. Veronika Rychlá
Ing. Ludmila Polešovská

Pověření k přezkoumání hospodaření ve smyslu § 5 zákona o přezkoumávání hospodaření vydal Mgr. Radomír Zimek – pověřen vedením odboru kontrolního a právního Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

Při přezkoumání byli přítomni: **David Cibulka - starosta**
Silvie Baráková - účetní
Martina Pospíšilová - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření, posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona o přezkoumávání hospodaření nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Přezkoumání hospodaření bylo zahájeno dne 10. října 2025, a to doručením písemného oznámení územnímu celku nejpozději 5 dnů přede dnem realizace výkonu přezkoumání.

A. Popis zjištěných chyb a nedostatků

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

I. při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející roky

Při přezkoumání hospodaření za předcházející roky nebyly zjištěny chyby a nedostatky nebo tyto nedostatky byly již napraveny.

II. při předcházejícím dílčím přezkoumání

Při předcházejícím dílčím přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Zakřany za rok 2025

nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

- *Při přezkoumání hospodaření za rok 2025 nebyla zjištěna rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.*

III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku ..... 0,20 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku ..... 11,00 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku ..... 0 %

IV. Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost:

Dluh obce Zakřany k 31. 12. 2025 nepřekročil 60 % průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

P o u č e n í

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vyhotovena dne 7. dubna 2026 a je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. Ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. d) zákona o přezkoumávání hospodaření je možno k tomuto návrhu a proti kontrolním zjištěním v něm uvedeným podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání tohoto návrhu, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se tento návrh stává okamžikem marného uplynutí lhůty k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání.

Poslední kontrolní úkon, tj. ukončení kontroly na místě, byl učiněn dne 7. dubna 2026. Zástupci územního celku prohlásili, že poskytli pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla v souladu s ustanovením § 11 zákona o přezkoumávání hospodaření projednána a jeden výtisk převzal starosta obce Zakřany. Zpráva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž jeden stejnopis byl předán zástupci kontrolovaného subjektu a druhý stejnopis se zakládá do příslušného spisu krajského úřadu. Nedílnou součástí zprávy je seznam přezkoumávaných písemností uvedených v příloze.

V souladu se zásadou účelnosti, hospodárnosti, rychlosti a efektivity výkonu kontroly a s ohledem na povinnost kontrolujícího šetřit práva a oprávněné zájmy kontrolované osoby jsou za Krajský úřad Jihomoravského kraje podepsáni pouze kontrolující, kteří se účastnili projednání návrhu této zprávy.

Bc. Tomáš Nahodil

.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Elektronický podpis: 7.4.2026
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Bc. Tomáš Nahodil
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 25.3.2027 13:58 +01:00

.....
podpis kontrolora pověřeného řízením přezkoumání

Mgr. Veronika Rychlá

.....
kontrolor

Elektronický podpis: 7.4.2026
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Mgr. Veronika Rychlá
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 17.7.2026 11:16 +02:00

.....
podpis kontrolora

Příloha ke Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025

Při přezkoumání hospodaření byly přezkoumány následující písemnosti:

- Návrh rozpočtu obce na rok 2025
- Opis rozpočtových opatření za období 1/2025 - 12/2025
- Rozpočtové opatření č. 10 ze dne 5. 11. 2025
- Opis rozpočtových opatření za období 1/2025 - 9/2025
- Rozpočtové opatření č. 6 ze dne 4. 7. 2025
- Schválený rozpočet na rok 2025
- Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce na rok 2026 - 2027
- Schválený střednědobý výhled rozpočtu obce na rok 2026 - 2027
- Návrh závěrečného účtu obce za rok 2024
- Schválený závěrečný účet obce za rok 2024
- Bankovní výpis České národní banky ze dne 30. 9. 2025, poř. č. 26 - konečný zůstatek na účtu ke dni 30. 9. 2025
- Bankovní výpis Komerční banky, a. s. ze dne 30. 9. 2025, č. výpisu 169 - konečný zůstatek na běžném účtu ke dni 30. 9. 2025
- Plán inventur na rok 2025 - Základní škola a Mateřská škola Zakřany
- Inventarizační zpráva rok 2025 - Základní škola a Mateřská škola Zakřany
- Inventurní soupisy inventarizačních položek roku 2025 - Základní škola a Mateřská škola Zakřany
- Plán inventur na rok 2025
- Inventarizační zpráva za rok 2025
- Inventurní soupisy inventarizačních položek k datu 31. 12. 2025
- Rekapitulace mezd za období 1/2025 - 12/2025
- Rekapitulace mezd za období 1/2025 - 9/2025
- Mzdové listy zastupitelů za období 1/2025 - 12/2025
- Bankovní výpis Komerční banky č. 209 ze dne 4. 12. 2025 (odměny zastupitelů za 11/2025)
- Mzdové listy zastupitelů za období 1/2025 - 9/2025
- Bankovní výpis Komerční banky č. 151 ze dne 3. 9. 2025 (odměny zastupitelů za 8/2025)
- Pokladní doklady za měsíc prosinec 2025, d. č. 25-701-00347 až d. č. 25-701-00361
- Pokladní doklady za měsíc září 2025 od č. 25-701-00283 po č. 25-701-00303
- Pokladní deník za obdobíod 1. 12. 2025 do 31. 12. 2025
- Pokladní deník za obdobíod 1. 9. 2025 do 30. 9. 2025
- Darovací smlouva ze dne 26. 3. 2025, obec dárcem, obdarovanýmspolek Linka bezpečí, z. s., finanční dar na podporu činnosti spolku
- Bankovní výpis Komerční banky, a. s., číslo výpisu 57 ze dne 27. 3. 2025 - úhrada finančního daru dle Darovací smlouvy ze dne 26. 3. 2025
- Dohoda o provedení práce ze dne 18. 4. 2025 (zaměstnanec os. č. 320 - drátkování)
- Mzdový list za období 4/2025 (zaměstnanec os. č. 320 - drátkování)
- Bankovní výpis Komerční banky č. 80 ze dne 6. 5. 2025 (odměna za 4/2025 pro zaměstnanec os. č. 320 - drátkování)
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Zakřany č. 4/2025 ze dne 3. 9. 2025, příjemcem Zakřanské hody z. s., neinvestiční finanční podpora na odměnu dechové kapely a půjčovné krojů
- Bankovní výpis Komerční banky, a. s., číslo výpisu 152 ze dne 4. 9. 2025 - úhrada neinvestiční dotace dle VPS č. 4/2025 na účet příjemce Zakřanské hody z. s.
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Zakřany č. 1/2025 ze dne 24. 3. 2025, příjemcem Moravská hasičská jednota, hasičský sbor Zakřany, neinvestiční finanční podpora na startovné, cestovní náklady, parkovné, vybavení,.. dle smlouvy
- Bankovní výpis Komerční banky, a. s., číslo výpisu 55 ze dne 25. 3. 2025 - úhrada neinvestiční dotace dle VPS č. 1/2025 na účet příjemce Moravská hasičská jednota, hasičský sbor Zakřany
- Vyúčtování dotace za rok 2025 od obce Zakřany ze dne 30. 11. 2025, Zakřanské hody z. s.
- Vyúčtování dotace za rok 2025 od obce Zakřany ze dne 12. 12. 2025, Moravská Hasičská Jednota, hasičský sbor Zakřany
- Finanční vypořádání dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK097076/25/OSV ze dne 21. 1. 2025 (Rodinná politika "Tvoření pro radost")

- Oznámení o výši dotace č. j. SZIF/2025/0706006 ze dne 12. 11. 2025 (dotace ze SZIF na hřbitovní zeď)
- Bankovní výpis České národní banky č. 32 ze dne 27. 11. 2025 (úhrada dotace ze SZIF na hřbitovní zeď)
- Smlouva č. 7241300216 o poskytnutí podpory ze SFŽP ze dne 22. 5. 2025 (FVE - obnovitelné zdroje energie v obci)
- Bankovní výpis České národní banky č. 34 ze dne 3. 12. 2025 (úhrada podpory ze SFŽP na FVE - obnovitelné zdroje energie v obci)
- Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK097076/25/OSV ze dne 23. 6. 2025 (Rodinná politika "Tvoření pro radost")
- Bankovní výpis Komerční banky č. 121 ze dne 11. 7. 2025 (úhrada dotace - Rodinná politika "Tvoření pro radost")
- Smlouva o nájmu plynárenského zařízení č. 1000034340/4000261193 ze dne 25. 9. 2025 na dobu neurčitou, obec pronajímatelem, nájemcem GasNet, s.r.o. zastoupený dle plné moci GasNet Služby, s.r.o., předmětem nájmu plynárenské zařízení ROZ Zakřany, parc.č. 1113/2 aj., NTL plynovod a 10 PP, roční nájemné
- Smlouva o dílo ze dne 6. 8. 2025 na akci "Úprava stropní konstrukce ZŠ", obec objednatelem, zhotovitel PILA ZAKŘANY s.r.o.
- Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 16. 9. 2025, snížení ceny díla "Úprava stropní konstrukce ZŠ" o méněpráce
- Faktura přijatá č. 366 od zhotovitele PILA ZAKŘANY s.r.o. za zhotovené dílo "Úprava stropní konstrukce ZŠ", vystavená 17. 9. 2025, splatná 27. 9. 2025
- Bankovní výpis Komerční banky, a. s., číslo výpisu 164 ze dne 22. 9. 2025 - odchozí úhrada za zhotovené dílo "Úprava stropní konstrukce ZŠ"
- Bankovní výpis Komerční banky, a. s., číslo výpisu 177 ze dne 13. 10. 2025 - úhrada kupní ceny ve dvou splátkách dle Kupní smlouvy ze dne 14. 8. 2025 k pozemku parc. č. 1113/4 o výměře 754 m2 v k. ú. Zakřany
- Bankovní výpis Komerční banky, a. s., číslo výpisu 176 ze dne 10. 10. 2025 - úhrada kupní ceny v jedné splátce dle Kupní smlouvy ze dne 14. 8. 2025 k pozemku parc. č. 1113/5 o výměře 855 m2 v k. ú. Zakřany
- Bankovní výpis Komerční banky, a. s., číslo výpisu 176 ze dne 10. 10. 2025 - úhrada kupní ceny v jedné splátce dle Kupní smlouvy ze dne 25. 8. 2025 k pozemku parc. č. 1113/7 o výměře 855 m2 v k. ú. Zakřany
- Vyřazení z majetku obce d. č. 25-069-00017 ze dne 20. 10. 2025, pozemek parc. č. 1113/4 o výměře 754 m2 v k. ú. Zakřany
- Vyřazení z majetku obce d. č. 25-069-00015 ze dne 15. 10. 2025, pozemek parc. č. 1113/5 o výměře 754 m2 v k. ú. Zakřany
- Vyřazení z majetku obce d. č. 25-069-00016 ze dne 15. 10. 2025, pozemek parc. č. 1113/7 o výměře 754 m2 v k. ú. Zakřany
- Kupní smlouva ze dne 19. 5. 2025, obec kupující, prodávajícím společnost SSKT s.r.o., předmětem nákupu multifunkční vozidlo pro letní a zimní údržbu obce
- Bankovní výpis Komerční banky, a. s., číslo výpisu 123 ze dne 15. 7. 2025 - odchozí úhrada za multifunkční vozidlo pro letní a zimní údržbu obce dle Kupní smlouvy ze dne 19. 5. 2025
- Kupní smlouva ze dne 25. 8. 2025, obec prodávající, kupující manž. XY, prodej pozemku k výstavbě rodinného domu parc. č. 1113/7 orná půda o výměře 855 m2 v k.ú. Zakřany, záměr obce od 3. 7. 2025
- Bankovní výpis Komerční banky, a. s., číslo výpisu 122 ze dne 14. 7. 2025 - úhrada části kupní ceny před podpisem Kupní smlouvy ze dne 25. 8. 2025
- Kupní smlouva ze dne 14. 8. 2025, obec prodávající, kupující manž. XY, prodej pozemku k výstavbě rodinného domu parc. č. 1113/5 orná půda o výměře 855 m2 v k.ú. Zakřany, záměr obce od 3. 7. 2025
- Bankovní výpis Komerční banky, a. s., číslo výpisu 122 ze dne 14. 7. 2025 - úhrada části kupní ceny před podpisem Kupní smlouvy ze dne 14. 8. 2025
- Kupní smlouva ze dne 13. 8. 2025, obec prodávající, kupující manž. XY, prodej pozemku k výstavbě rodinného domu parc. č. 1113/6 orná půda o výměře 855 m2 v k.ú. Zakřany, záměr obce od 3. 7. 2025
- Bankovní výpis Komerční banky, a. s., číslo výpisu 122 ze dne 14. 7. 2025 - úhrada části kupní ceny před podpisem Kupní smlouvy ze dne 13. 8. 2025
- Kupní smlouva ze dne 14. 8. 2025, obec prodávající, kupující manž. XY, prodej pozemku k výstavbě rodinného domu parc. č. 1113/4 orná půda o výměře 754 m2 v k.ú. Zakřany, záměr obce od 3. 7. 2025
- Bankovní výpis Komerční banky, a. s., číslo výpisu 118 ze dne 8. 7. 2025 - úhrada části kupní ceny před podpisem Kupní smlouvy ze dne 14. 8. 2025
- Smlouva o výpůjčce ze dne 2. 4. 2025 na dobu neurčitou, půjčitelem obec, vypůjčitel MS Pooslaví z. s., předmětem výpůjčky pozemky v k.ú. Zakřany: p. č. 653/2 ostatní plocha o výměře 17216 m2, p. č. 656 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 153 m2, součástí je budova bez č.p./č.ev. - zemědělská budova, p. č.

657 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 73 m2, součástí je budova bez č.p./č.ev. - zemědělská budova a p. č. 658 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 162 m2, součástí je budova bez č.p./č.ev. - zemědělská budova, vše za účelem provozování myslivecké činnosti, roční nájemné

- Bankovní výpis Komerční banky, a. s., číslo výpisu 62 ze dne 3. 4. 2025 - úhrada nájemného mysliveckým sdružením dle Smlouvy o výpůjčce ze dne 2. 4. 2025
- Zápis o výsledku veřejnosprávní kontroly na místě u Základní školy a Mateřské školy Zakřany ze dne 27. 2. 2025, s předmětem kontroly - hospodaření s veřejnými prostředky za rok 2024
- Zápis 8/2024 o průběhu 8. zasedání zastupitelstva konaného dne 16. 12. 2024
- Zápis 1/2025 o průběhu 1. zasedání zastupitelstva konaného dne 17. 02. 2025
- Zápis 2/2025 o průběhu 2. zasedání zastupitelstva konaného dne 18. 03. 2025
- Zápis 3/2025 o průběhu 3. zasedání zastupitelstva konaného dne 15. 04. 2025
- Zápis 4/2025 o průběhu 4. zasedání zastupitelstva konaného dne 13. 05. 2025
- Zápis 5/2025 o průběhu 5. zasedání zastupitelstva konaného dne 17. 06. 2025
- Zápis 6/2025 o průběhu 6. zasedání zastupitelstva konaného dne 04. 08. 2025
- Zápis 7/2025 o průběhu 7. zasedání zastupitelstva konaného dne 15. 09. 2025
- Zápis 8/2025 o průběhu 8. zasedání zastupitelstva konaného dne 22. 10. 2025
- Zápis 9/2025 o průběhu 9. zasedání zastupitelstva konaného dne 11. 12. 2025
- Zápis Finančního výboru o provedené kontrole pokladny dne 21. 5. 2025