

Z Á P I S 5/2024
o průběhu 5. zasedání zastupitelstva obce Zakřany
konaného dne 29.8.2024 v malé zasedací místnosti OÚ č.p. 7 v Zakřanech

Zahájení zasedání zastupitelstva

Starosta obce pan David Cibulka (dále též „předsedající“) zahájil zasedání zastupitelstva obce Zakřany (dále jen „zastupitelstvo obce“) v 18.30 hodin a všechny přivítal.

Prítomni: David Cibulka, Vladimír Veleba, Jaroslav Bohatý, Jiří Šilhavý, Thuraya Drápelová, Petra Grzebinská, Ondřej Kožíšek, Milan Veverka

Omluveni: Robert Sachs

1. Technický bod (jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů, program)

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu 7 dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Dále přednesl program zasedání. Zapisovatel byl jmenován pan Vladimír Veleba, jako ověřovatele navrhuje pana Jaroslava Bohatého a pana Ondřeje Kožíška.

1. Technický bod (jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů, program)
2. Kontrola úkolů
3. Rozpočtová opatření 2024
4. Žádost o poskytnutí podpory Mgr. Hořanská – taneční kroužek – nákup kostýmů a rekvizit
5. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce pro rok 2024 – Klub mažorettek Zakřany, z.s.
6. Žádost o poskytnutí podpory – spolufinancování sociální služeb Městský úřad Rosice
7. Schválení zadávacích podmínek veřejné zakázky: „ZAKŘANY – PRODLOUŽENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ P.Č. 713/5, 1558, 1559“, jmenování komise pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek, zahájení zadávacího řízení na výběr zhotovitele
8. Schválení zadávacích podmínek podlimitní veřejné zakázky: „Novostavba objektu dětské skupiny, Zakřany“, jmenování komise pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek, zahájení zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby
9. Výběr zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu: Místní energetická koncepce obce Zakřany

Starosta navrhl doplnění programu o bod č.:

10. Rozhodnutí o poskytnutí finančního příspěvku na hospodaření v lesích – Jihomoravský kraj
11. Aktualizace - schváleného podání žádosti dotaci a následnou realizaci projektu Výstavba dětských skupin v obci Zakřany v rámci výzvy Výzva Národního plánu obnovy Budování kapacit dětských skupin dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů – veřejný sektor (číslo výzvy 31_22_045)

Diskuze

Závěr

Návrh usnesení č. 1/5/2024:

Zastupitelstvo obce Zakřany

s c h v a l u j e následující program zasedání zastupitelstva obce Zakřany

1. Technický bod (jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů, program)
2. Kontrola úkolů

3. Rozpočtová opatření 2024
4. Žádost o poskytnutí podpory Mgr. Hořanská – taneční kroužek – nákup kostýmů a rekvizit
5. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce pro rok 2024 – Klub mažorettek Zakřany, z.s.
6. Žádost o poskytnutí podpory – spolufinancování sociální služeb Městský úřad Rosice
7. Schválení zadávacích podmínek veřejné zakázky: „ZAKŘANY – PRODLOUŽENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ P.Č. 713/5, 1558, 1559“, jmenování komise pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek, zahájení zadávacího řízení na výběr zhotovitele
8. Schválení zadávacích podmínek podlimitní veřejné zakázky: „Novostavba objektu dětské skupiny, Zakřany“, jmenování komise pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek, zahájení zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby
9. Výběr zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu: Místní energetická koncepce obce Zakřany
10. Rozhodnutí o poskytnutí finančního příspěvku na hospodaření v lesích – Jihomoravský kraj
11. Aktualizace - schváleného podání žádosti dotaci a následnou realizaci projektu Výstavba dětských skupin v obci Zakřany v rámci výzvy Výzva Národního plánu obnovy Budování kapacit dětských skupin dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů – veřejný sektor (číslo výzvy 31_22_045)

Diskuze
Závěr

Hlasování: pro – 8, proti – 0, zdržel se – 0
Usnesení č. 1/5/2024 bylo schváleno.

2. Kontrola úkolů

Posouzení možností přenosů ze zastupitelstva prostřednictvím online přenosu.
V rámci zadaných úkolů bylo provedeno přidání tištěných zápisů ze zastupitelstva obce do obecního zpravodaje.

3. Rozpočtová opatření 2024

Místostarosta informoval o rozpočtových opatřeních 6/2024 a 7/2024. (příloha č.1).

Návrh usnesení č. 2/5/2024:

Zastupitelstvo obce

bere na vědomí

provedená rozpočtová 6/2024, 7/2024

Hlasování: pro – 8 proti – 0, zdržel se – 0
Usnesení č. 2/5/2024 bylo schváleno.

4. Žádost o poskytnutí podpory Mgr. Hořanská – taneční kroužek – nákup kostýmů a rekvizit

Starosta seznámil členy zastupitelstva s obsahem žádosti o poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce pro rok 2024 pro Mgr. Hořanskou – taneční kroužek – nákup kostýmů a rekvizit (příloha č. 2) ve výši 20.000,- Kč.

Návrh usnesení č. 3/5/2024:

Zastupitelstvo obce

schvaluje

finančního daru z rozpočtu obce pro rok 2024 pro Mgr. Hořanskou – taneční kroužek – nákup kostýmů a rekvizit ve výši 20.000,- Kč.

Hlasování: pro – 8, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 3/5/2024 bylo schváleno.

5. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce pro rok 2024 – Klub mažoretek Zakřany, z.s.

Starosta seznámil členy zastupitelstva s obsahem žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu obce pro rok 2024 pro Klub mažoretek Zakřany, z.s. ve výši 110.000,- Kč (příloha č.3).

Návrh usnesení č. 4/5/2024:

Zastupitelstvo obce

schvaluje

poskytnutí dotace z rozpočtu obce pro rok 2024 pro Klub mažoretek Zakřany, z.s. ve výši 110.000,- Kč

Hlasování: pro – 8, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 4/5/2024 bylo schváleno.

6. Žádost o poskytnutí podpory – spolufinancování sociálních služeb Městský úřad Rosice

Starosta seznámil členy zastupitelstva s obsahem žádosti o poskytnutí podpory na spolufinancování sociální služeb – Městský úřad Rosice pro rok 2025 (příloha č.4).

Návrh usnesení č. 5/5/2024:

Zastupitelstvo obce

schvaluje

po projednání a v souladu s ust. § 84 zák. Č. 128/200 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, systém spolufinancování sociálních služeb pro správní obvod ORP Rosice, který se zakládá na aktuálně platných Pravidlech sociálních služeb v Jihomoravském kraji na období 2025-2026. Příklad spolufinancování pro rok 2025 se týká těchto poskytovatelů sociálních služeb:

- Paspoint, z.ú. – osobní asistence, 9977309, úvazek 0,028
- Diecézní charita Brno, Oblastní charita Rajhrad, odb. soc. poradenství, 1368495, úvazek 0,003

Hlasování: pro – 8, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 5/5/2024 bylo schváleno.

7. Schválení zadávacích podmínek veřejné zakázky: „ZAKŘANY – PRODLOUŽENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ P.Č. 713/5, 1558, 1559“, jmenování komise pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek, zahájení zadávacího řízení na výběr zhotovitele

Starosta seznámil členy zastupitelstva s obsahem zadávacích podmínek (příloha č. 5) veřejné zakázky „ZAKŘANY – PRODLOUŽENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ P.Č. 713/5, 1558, 1559“ a současně navrhuje složení komise pro otevírání obálek, která bude současně plnit roli komise pro posouzení a hodnocení nabídek v následujícím složení: David Cibulka, Vladimír Veleba, Jaroslav Bohatý.

M. Veverka – jaká byla nová cena projektu na sítě?

Starosta – cena za kanalizaci, vodovod a plyn je kalkulována na cca 5.291.000,- Kč bez DPH, dotace jsou na kanalizaci - 1.770.800,- Kč a vodovod 491.300,- Kč

M. Veverka – elektrika zůstává?

Starosta – bude se řešit s projektem na komunikaci

Návrh usnesení č. 6/5/2024:

Zastupitelstvo obce

schvaluje

zadávací podmínky pro veřejnou zakázku na výběr zhotovitele IS v lokalitě u Slavíků s názvem: „ZAKŘANY – PRODLOUŽENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ P.Č. 713/5, 1558, 1559“ a současně schvaluje složení komise pro otevírání obálek, která bude současně plnit roli komise pro posouzení a hodnocení nabídek v následujícím složení: David Cibulka, Vladimír Veleba, Jaroslav Bohatý.

Hlasování: pro – 8, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 6/5/2024 bylo schváleno.

8. Schválení zadávacích podmínek podlimitní veřejné zakázky: „Novostavba objektu dětské skupiny, Zakřany“, jmenování komise pro otevírání obálek. Posouzení a hodnocení nabídek, zahájení zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby

Starosta seznámil členy zastupitelstva s obsahem zadávacích podmínek podlimitní veřejné zakázky: „Novostavba objektu dětské skupiny, Zakřany“ (příloha č. 6) a současně navrhuje složení komise pro otevírání obálek, která bude současně plnit roli komise pro posouzení a hodnocení nabídek v následujícím složení: David Cibulka, Vladimír Veleba, Jaroslav Bohatý.

Návrh usnesení č. 7/5/2024:

Zastupitelstvo obce

schvaluje

zadávací podmínky pro veřejnou zakázku na výběr zhotovitele podlimitní veřejné zakázky s názvem: „Novostavba objektu dětské skupiny, Zakřany“ a současně schvaluje složení komise pro otevírání obálek, která bude současně plnit roli komise pro posouzení a hodnocení nabídek v následujícím složení: David Cibulka, Vladimír Veleba, Jaroslav Bohatý.

Hlasování: pro – 8, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 7/5/2024 bylo schváleno.

9. Výběr zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu: Místní energetická koncepce obce Zakřany

Starosta seznámil členy zastupitelstva s výsledkem poptávkového řízení. Byly osloveni tři zájemci. Hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena. (příloha č. 7).

Návrh usnesení č. 8/5/2024:

Zastupitelstvo obce

schvaluje

výběr nejvhodnější nabídky od firmy TEDOM energie s.r.o., IČ: 03328325, sídlem Klášterského 731/13, 617 00 Brno s nabídkovou cenou ve výši 390.000 Kč bez DPH vč. administrace dotace. Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu smlouvy a případných listin souvisejících.

Hlasování: pro – 8, proti – 0, zdržel se – 0
Usnesení č. 8/5/2024 bylo schváleno.

10. Schválení koncepce rozvoje lokality „Kousky“ – 1. etapa

Starosta seznámil členy zastupitelstva se záměrem koncepce rozvoje lokality „Kousky“ pro rodinné bydlení – 1. etapa (výstavba 6 rodinných domů – parcelizace území) - (příloha č. 8).

Starosta – záměr je po vybudování sítím ke Slavíkovým využít obecní pozemek pro prodej stavebních parcel, Ing. M. Hála byl pověřen k vypracování studie zastavění lokality Kousky, byly dodány 3 varianty, 1. fáze obsahuje 6 stavebních parcel (plocha cca 800 m²), které dovoluje vytýčit současný platný územní plán obce,

V. Veleba – do sítí a následné komunikace se mělo před 2 roky investovat vysoutěžených 13 mil. Korun po odečtení cca 2,5 mil. korun získaných dotací by tady obec měla měla investovat 10 mil. korun pro současných 6 rodinných domů, což mě nedává docela smysl, smysl ta investice má po připojení dalších domů, zmiňované pozemky jsou obecní, prodejem pozemků získáme prostředky na zaplacení komunikace a dalším prodejem pozemků se bude moci eventuálně financovat rozšíření školy.

J. Bohatý – doplnil bych, že jsme dotazováni místními obyvateli na potenciální stavební pozemky v obci, ty by pomohly udržet mladé lidi v obci

Starosta – prodejní cena pozemků odhadní

V. Veverka – tímto se zahustí doprava, není to průjezdné a není kde zaparkovat, parkovací místa zřejmě budou jen na pozemcích

Starosta – připravujeme se upravit cestu od kostela až na Párovým, současný územní plán nám dovoluje realizovat 6 pozemků, prodej dalších je závislý na změně územního plánu a ta nebude tak rychle, další výstavba je v nedohlednu, těch prvních 6 by mohlo být postaveno v horizontu 5 let, cesta je momentálně hrozná, ale řešíme to, současná cesta od Slavíkových ke konci prvního kopce bude rozšířena.

Návrh usnesení č. 9/5/2024:

Zastupitelstvo obce

Schvaluje

koncepci rozvoje lokality „Kousky“ pro rodinné bydlení – 1. etapa (výstavba 6 rodinných domů – parcelizace území).

Hlasování: pro – 7, proti – 1, zdržel se – 0

Usnesení č. 9/5/2024 bylo schváleno.

11. Rozhodnutí o poskytnutí finančního příspěvku na hospodaření v lesích Jihomoravský kraj

Starosta seznámil členy zastupitelstva s obsahem rozhodnutí o poskytnutí finančního příspěvku na hospodaření v lesích – Jihomoravský kraj ve výši 311.500 Kč. (příloha č. 9)

Návrh usnesení č. 10/5/2024:

Zastupitelstvo obce

schvaluje

finanční příspěvek na hospodaření v lesích od Jihomoravského kraje ve výši 311.500 Kč a přijímá jej do rozpočtu obce.

Hlasování: pro – 8, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 10/5/2024 bylo schváleno.

12. Schválení podání žádosti dotaci a následnou realizaci projektu Výstavba dětských skupin v obci Zakřany v rámci výzvy Výzva Národního plánu obnovy Budování kapacit dětských skupin dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů – veřejný sektor (číslo výzvy 31_22_045)

Starosta seznámil členy zastupitelstva s nutností aktualizovat schválené podání žádosti o dotaci a následnou realizaci projektu Výstavba dětských skupin v obci Zakřany v rámci výzvy Výzva Národního plánu obnovy Budování kapacit dětských skupin dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů – veřejný sektor (číslo výzvy 31_22_045).

Návrh usnesení č. 11/5/2024:

Zastupitelstvo obce

schvaluje

podání žádosti o dotaci a následnou realizaci projektu Novostavba objektu dětské skupiny Zakřany v rámci výzvy Výzva Národního plánu obnovy Budování kapacit dětských skupin dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů – veřejný sektor (číslo výzvy 31_22_045). Celkové výdaje projektu jsou kalkulovány ve výši 54.000.000,- Financování první etapy projektu ve výši 11.000.000,- Kč bude zajištěno z vlastních zdrojů.

Hlasování: pro – 7, proti – 1, zdržel se – 0

Usnesení č. 11/5/2024 bylo schváleno.

Diskuze:

Starosta – momentálně se pracuje v sále a vyměnila se zámková dlažba v průjezdu obecního úřadu, po hodech se začnou bourat současné čekárny a stavět čekárny směrem na Lukovany, pan Vališ a pan Zvonek si stěžovali na nedostatek parkovacích míst na 1. kopci, tam zkusíme v příštím roce na obecním pozemku parkovací místa vybudovat.

Starosta obce na závěr poděkoval všem přítomným za účast a po projednání všech bodů programu ukončil zasedání Zastupitelstva obce Zakřany v 19.30 hod

Přílohy zápisu: dle textu

Ověřovatelé zápisu: Jaroslav Bohatý

Ondřej Kožíšek

Starosta: David Cibulka

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko obce: