

Z Á P I S 6/2022
o průběhu 6. zasedání zastupitelstva obce Zakřany
konaného dne 22. 8. 2022 na OÚ v Zakřanech

Starosta obce pan Milan Veverka (dále jen starosta) zahájil 6. zasedání zastupitelstva obce Zakřany (dále jen „zastupitelstvo obce“) v 18.00 hodin a všechny přivítal.

Přítomni: Milan Veverka, Ing. Vladimír Veleba, David Cibulka, Petra Grzebinská

Omluveni: Libor Šoukal, Petr Kopáček, Robert Sachs

1. Technický bod (jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů, program)

Starosta obce konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu 7 dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Dále přednesl program zasedání. Zapisovatelkou byla jmenována paní Martina Pospíšilová, jako ověřovatele navrhuje pana Davida Cibulku a Vladimíra Velebu.

Návrh programu zasedání ze dne 15. 8. 2022:

1. Technický bod (jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů, program)
2. Kontrola úkolů (zatopená komunikace Křiby)
3. Rozpočtové opatření
4. Žádost o použití prostředků z investičního fondu školy, změna rozpočtu 2022
5. Návrh na změnu územního plánu
6. Žádost o zakrytí dešťové vpusti
7. Návrh smlouvy o VB (p. Kunc)
8. Návrh smlouvy o VB (Senergos)
9. Výběr dodavatele vybavení do školní kuchyně
10. Návrh smlouvy o výpůjčce (třída MŠ v budově č. p. 92)
11. Žádost o spolufinancování sociálních služeb

Starosta navrhl vyřadit bod č. 9 Výběr dodavatele vybavení do školní kuchyně a navrhl přidat:

Žádost Lesů ČR na výměnu pozemku

Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2022 pro SDH

Oznámení o ukončení zadávacího řízení – IS ke Slavicům

Různé

Diskuze

Usnesení č. 1/6/2022:

Zastupitelstvo obce Zakřany

s c h v a l u j e následující program zasedání zastupitelstva obce Zakřany

1. Technický bod (jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů, program)
2. Kontrola úkolů (zatopená komunikace Křiby)
3. Rozpočtové opatření
4. Žádost o použití prostředků z investičního fondu školy, změna rozpočtu 2022
5. Návrh na změnu územního plánu

6. Žádost o zakrytí dešťové vpusti
7. Návrh smlouvy o VB (p. Kunc)
8. Návrh smlouvy o VB (Senergos)
9. Návrh smlouvy o výpůjčce (třída MŠ v budově č. p. 92)
10. Žádost o spolufinancování sociálních služeb
11. Žádost Lesů ČR na výměnu pozemku
12. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2022 pro SDH
13. Oznámení o ukončení zadávacího řízení – IS ke Slavíkům

Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0

2. Kontrola úkolů

Na místní komunikaci „Křiby“ se po deštích drží na velké ploše voda – úkol trvá.

Usnesení č. 2/6/2022:

Zastupitelstvo obce Zakřany

v z a l o n a v ě d o m í kontrolu úkolů (na místní komunikaci „Křiby“ se drží po deštích voda na velké ploše – úkol trvá)

Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdržel se - 0

3. Rozpočtové opatření 6, 7/2022

Místostarosta předložil ZO rozpočtové opatření č. 6 a 7/2022 které provedl starosta v rámci své schválené pravomoci. (příloha č. 1)

Usnesení č. 3/6/2022:

Zastupitelstvo obce Zakřany

v z a l o n a v ě d o m í rozpočtové opatření č. 6 a 7/2022

Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdržel se - 0

4. Žádost o použití prostředků z investičního fondu školy, změna rozpočtu 2022

Starosta seznámil zastupitele s Žádostí o použití prostředků z investičního fondu školy a změnu rozpočtu. (příloha č. 2)

Usnesení č. 4/6/2022:

Zastupitelstvo obce Zakřany

s c h v a l u j e Žádost o použití prostředků z investičního fondu školy a změnu části provozního příspěvku na příspěvek investiční ve výši 110 000,- Kč.

Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0

5. Návrh na změnu územního plánu

Starosta seznámil zastupitele s žádostí na změnu územního plánu. (příloha č. 3)

Usnesení č. 5/6/2022:

Zastupitelstvo obce Zakřany

s c h v a l u j e schvaluje podání návrhu na pořízení změny č. I ÚP Zakřany, účinného od 31.05.2019. Změnu územního plánu požaduje pořídit zkráceným způsobem dle §55a) zákona 183/2006 Sb., Stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Pro spolupráci na

pořízení změny územního plánu byl určen starosta obce. Náklady s pořízením změny územního plánu uhradí obec Zakřany. Obsahem změny územního plánu bude změna zahrad za rodinnými domy v současně zastavěném území na zastavitelnou plochu pro rodinné domy. Za zahradami je účelová komunikace. Součástí změny bude návrh dopravní obslužnosti nové zastavitelné plochy a její zasíťování. Důvodem pořízení změny je úbytek zastavitelných ploch stávajících a jejich majetkoprávní nedostupnost, možnost získání bydlení pro potomky stávajících obyvatel obce.

Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0

6. Žádost o zakrytí dešťové vpusti

Starosta seznámil zastupitele s žádostí o zakrytí dešťové vpusti. (příloha č. 4)

Usnesení č. 6/6/2022:

Zastupitelstvo obce Zakřany

s c h v a l u j e zakrytí dešťové vpusti u domu č. p. 146.

Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0

7. Návrh smlouvy o VB (p. Kunc)

Starosta seznámil zastupitele s návrhem Smlouvy o zřízení věcného břemene. (příloha č. 5)

Usnesení č. 7/6/2022:

Zastupitelstvo obce Zakřany

s c h v a l u j e Smlouvu č. ZN-014330073589/002-GPM o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0

8. Návrh smlouvy o VB (Senergos)

Starosta seznámil zastupitele s návrhem Smlouvy o zřízení věcného břemene. (příloha č. 6)

Usnesení č. 8/6/2022:

Zastupitelstvo obce Zakřany

s c h v a l u j e Smlouvu č. ZN-014330055831/002-GPM o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0

9. Návrh smlouvy o výpůjčce (třída MŠ v budově č. p. 92)

Starosta seznámil zastupitele s návrhem Smlouvy o výpůjčce mezi Obcí Zakřany a Základní školou a Mateřskou školou Zakřany. (příloha č. 7)

Usnesení č. 9/6/2022:

Zastupitelstvo obce Zakřany

s c h v a l u j e Smlouvu o výpůjčce mezi Obcí Zakřany a Základní školou a Mateřskou školou Zakřany. Jedná se o prostory v č. p. 92 a to třídy, chodby a WC.

Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0

10. Žádost o spolufinancování sociálních služeb

Starosta seznámil zastupitele s Žádostí o spolufinancování sociálních služeb. (příloha č. 8)

Usnesení č. 10/6/2022:

Zastupitelstvo obce Zakřany

po projednání a v souladu s ustanovením §84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje systém spolufinancování sociálních služeb pro správní obvod ORP Rosice, který se zakládá na aktuálně platných Pravidlech financování sociálních služeb v Jihomoravském kraji pro léta 2023 – 2024. Příslib spolufinancování pro rok 2023 se týká těchto poskytovatelů sociálních služeb: Paspoint, z. ú., raná péče, identifikátor služby 1570739, přepočtený úvazek přímé péče dle počtu klientů 0,04, v částce 4 568,- Kč, Paspoint, z. ú., osobní asistence, identifikátor služby 9977309, přepočtený úvazek přímé péče dle počtu klientů 0,05, v částce 1 944,- Kč.

Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0

11. Žádost Lesů ČR na výměnu pozemku

Starosta seznámil zastupitele s návrhem směny lesních pozemků. (příloha č. 9)

Usnesení č. 11/6/2022:

Zastupitelstvo obce Zakřany vyvěšení Záměru směnít pozemky s LČR.

s c h v a l u j e vyvěšení Záměru obce směnít pozemky s LČR. Obec směnít pozemky v k. ú. Zakřany, p. č. 712 o výměře 2462 m² a část pozemku p. č. 711/1 o výměře 615 m². LČR nabízí ke směně pozemky v k. ú. Oslavany, p. č. p. č. 2591/3 o výměře 2990 m² a pozemek p. č. 2589/33 o výměře 139 m².

Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0

12. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2022 pro SDH

Starosta seznámil zastupitele s Žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2022 pro SDH. (příloha č. 10)

Usnesení č. 12/6/2022:

Zastupitelstvo obce Zakřany

s c h v a l u j e Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2022 pro SDH, ve výši 45 000 Kč.

Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0

13. Oznámení o ukončení zadávacího řízení – IS ke Slavíkům

Starosta seznámil zastupitele s Oznámením o ukončení zadávacího řízení s názvem „Zakřany – prodloužení místní komunikace a inženýrských sítí“. (příloha č. 11)

Usnesení č. 13/6/2022:

Zastupitelstvo obce Zakřany

s c h v a l u j e text Oznámení o ukončení zadávacího řízení s názvem Zakřany – prodloužení místní komunikace a inženýrských sítí.

Hlasování: pro – 3, proti – 1, zdržel se – 0

Diskuze:

p. Šilhavý: co se týká směny pozemků s LČR, jestli by nestálo za to, se poradit s právníkem, jestli tam není nějaký skrytý zájem.

Starosta: obec má vedle svůj les, LČR požadují ten pozemek, aby mohli lépe manipulovat s vytěženým dřevem, aby ho mohli i někde skladovat, chtějí tam zpevnit lesní cestu. Nabízí pozemek větší, než je ten obecní a my tam máme svůj les.

p. Veleba: cesta povede krajem lesa a povede ke Slavíkům, kde má obec plánovanou cestu nad hřbitovem.

Starosta: po čtyřech letech práce, aby se zbudovaly inženýrské sítě, včetně cesty, došlo k tomu, že se zastupitelstvo nedohodlo, tak nedošlo k oznámení vítěze výběrového řízení a tím dochází k ukončení zadávacího řízení.

p. Cibulka: z důvodu, že na cestu nebyly dotace jsme si řekli, že sítě uděláme, ale cestu ne.

p. Veleba: chceme celou akci rozdělit na dvě části, zbudovat sítě a komunikaci. Komunikace se udělá, až na ni bude vypsána dotace. Zjistíme, jestli se to dá takto do dvou částí rozdělit. Cena je asi 13 miliónů korun a hrozilo, že obec bude muset až 10 miliónů zaplatit bez dotace .

p. starosta: čtyři roky něco děláme a od začátku víme, že silnici budeme muset proinvestovat, najednou, před zahájením akce řekneme lidem, že to nepůjde. Nejsm si jist, když se udělají inženýrské sítě, jestli se to nemusí zadělat nějakou komunikací. A budeme to muset absolvovat všechno znovu.

p. Hruška: v jaké fázi je další třída v MŠ.

p. Zubčáková: v jaké fázi jsou stromy v MŠ. Už několik let o to žádá. Rozpadá se plot MŠ. Máme to v kanálu, stále to čistíme, Rychlá rota by to mohla po každé bouřce vyčistit. E-on to teď neřeže, protože tam nejsou už jejich dráty.

p. starosta: je to rizikové kácení, ale znovu se poptá, kdo by to pokácel.

p. Drápelová: jak to bude se změnou ÚP.

p. starosta: napíšeme usnesení na ORP, na stavební úřad, p. Dittrichová zahájí řízení a my bude spolupracovat, že bychom potřebovali změnit tam a tam

Starosta obce na závěr poděkoval všem přítomným za účast a po projednání všech bodů programu ukončil 6. zasedání Zastupitelstva obce Zakřany v 19.15 hod.

.....
starosta Milan Veverka

Ověřovatelé zápisu:

David Cibulka

.....

Vladimír Veleba

.....