

Z Á P I S 5/2022
o průběhu 5. zasedání zastupitelstva obce Zakřany
konaného dne 11. 7. 2022 na OÚ v Zakřanech

Starosta obce pan Milan Veverka (dále jen starosta) zahájil 5. zasedání zastupitelstva obce Zakřany (dále jen „zastupitelstvo obce“) v 18.00 hodin a všechny přivítal.

Přítomni: Milan Veverka, Ing. Vladimír Veleba, David Cibulka, Petr Kopáček, Petra Grzebinská, Robert Sachs

Omluveni: Libor Šoukal

1. Technický bod (jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů, program)

Starosta obce konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu 7 dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Dále přednesl program zasedání. Zapisovatelkou byla jmenována paní Martina Pospíšilová, jako ověřovatele navrhuje pana Davida Cibulku a Vladimíra Velebu.

Návrh programu zasedání ze dne 29. 6. 2022:

1. Technický bod (jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů, program)
2. Kontrola úkolů (zatopená komunikace Křiby)
3. Rozpočtové opatření
4. Výběr nejvhodnějšího dodavatele IS
5. Schválení znění textu pro VŘ na vybavení kuchyně
6. Výběr zhotovitele studie nové MŠ
7. Návrh cen za služby a půjčovné
8. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení VB (přípojka NN-Horák)

Místostarosta navrhl odebrat z programu bod č. 4 – Výběr nejvhodnějšího zadavatele IS.

Různé
Diskuze

Usnesení č. 1/5/2022:

Zastupitelstvo obce Zakřany

s c h v a l u j e následující program zasedání zastupitelstva obce Zakřany

1. Technický bod (jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů, program)
2. Kontrola úkolů (zatopená komunikace Křiby)
3. Rozpočtové opatření
4. Schválení znění textu pro VŘ na vybavení kuchyně
5. Výběr zhotovitele studie nové MŠ
6. Návrh cen za služby a půjčovné
7. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení VB (přípojka NN-Horák)

Hlasování: pro – 4, proti – 2, zdržel se – 0

2. Kontrola úkolů

Na místní komunikaci „Křiby“ se po deštích drží na velké ploše voda – úkol trvá.

Usnesení č. 2/5/2022:

Zastupitelstvo obce Zakřany

v z a l o n a v ě d o m í kontrolu úkolů (na místní komunikaci „Křiby“ se drží po deštích voda na velké ploše – úkol trvá)

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se - 0

3. Rozpočtové opatření 5/2022

Místostarosta předložil ZO rozpočtové opatření č. 5/2022 které provedl starosta v rámci své schválené pravomoci. (příloha č. 1)

Usnesení č. 3/5/2022:

Zastupitelstvo obce Zakřany

v z a l o n a v ě d o m í rozpočtové opatření č. 5/2022

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se - 0

4. Schválení znění textu pro VŘ na vybavení kuchyně

Starosta seznámil zastupitele **s textem výzvy na podáním** cenové nabídky na vybavení obecní kuchyně pro 4 firmy. (příloha č. 2)

Usnesení č. 4/5/2022:

Zastupitelstvo obce Zakřany

s c h v a l u j e **text výzvy na podání** cenové nabídky na vybavení obecní kuchyně firmám: Hraspo s. r. o., GOZ GASTRO, GASTROSUN s. r. o. a UNOX.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

5. Výběr zhotovitele studie nové MŠ

Starosta oznámil zastupitelstvu, že oslovil 4 firmy, kterým předal zadávací dokumentaci pro vypracování studie pro stavbu nové MŠ. Odpověděly 4 firmy: LP staving, s. r. o. cena 153 000 Kč bez DPH, Plus Projekt, s. r. o., cena 144 000 Kč bez DPH, Skupina RPA, cena 395 000 bez DPH, Mat.PIS, s. r. o., cena 98 000 Kč bez DPH. (příloha č. 3)

Usnesení č. 5/5/2022:

Zastupitelstvo obce Zakřany

s c h v a l u j e firmu Mat.PIS, s. r. o., Rapotice, aby vypracovala studii pro novou MŠ, v částce 98 000 Kč bez DPH.

Hlasování: pro – 5, proti – 1, zdržel se – 0

6. Návrh cen za služby a půjčovné

Starosta seznámil zastupitele s návrhem cen za půjčovné a služby. (příloha č. 4)

Usnesení č. 6/5/2022:

Zastupitelstvo obce Zakřany

s c h v a l u j e ceny za půjčovné a služby, včetně DPH, od 1. 8. 2022 tak, jak je přednesl starosta a jak je uvedeno v příloze č. 4.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

7. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení VB (přípojka NN-Horák)

Starosta seznámil zastupitele s návrhem Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. (příloha č. 5)

Usnesení č. 7/5/2022:

Zastupitelstvo obce Zakřany

s c h v a l u j e Smlouvu č. ZN-001030075034/004-DURP o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Diskuze:

p. Sachs: proč se vyjmuly z programu inženýrské sítě, když se to lidem slibuje tak dlouho.
p. Veleba: dostane se 70 % dotace na vodu a kanalizaci. Ale komunikace by vyšla obec 8 miliónů korun. Na to se dotace nedostanou. Je potřeba rozdělit IS na dvě akce. Udělat síť a s komunikací počkat, až budou dotace.

p. Sachs: pokud nebude komunikace, tak jak budou lidi jezdit?

p. Veverka: do dnešních dnů bylo zastupitelstvo srozuměno s tím, že se udělá všechno. A staví tam stále noví lidé. A rok od roku je to dražší. S novou školkou už na nic nebudou peníze.

p. Cibulka: řeklo se, že vícenákladové akce se budou dělat s dotací. Protože paní Šrámková řekla, že na komunikace dotace nebudou.

p. Sachs: O všem se pořád jen mluví, ale ještě se s ničím nezačalo.

p. Veverka: Mohl se vzít úvěr, aby se něco udělalo, ale začalo se se školkou, která se nemusela stavět nová.

p. Prokeš: po přečtení technických požadavků na vybavení školní kuchyně poznamenal, že jsou ta kritéria zbytečně podrobná a podle toho bude cena zbytečně vysoká. Podle jeho kuchyně v restauraci navrhl různé úpravy a podle toho bylo sepsáno nové znění požadavků na vybavení kuchyně.

p. Sachs: jestli by šla nějakým způsobem řešit bezpečnost chodců na cestě od kaple do Nových domků. Řešit to značkou, nebo nějakou čarou. Je to hodně úzké, tak třeba i nějaké zpomalovací pásy.

p. Kopáček: na silnici je velká díra, kterou řidiči objíždí, tak by bylo potřeba ji zadělat.

p. Veverka: udělá se pasport místních komunikací, který už je několik let hotový, do něho se zaznačí co obec potřebuje a nechá se schválit dopravní policií. Pokud budou zpomalovací pásy v místní komunikaci, tak to záleží jen na obci.

p. Veverka: oprava nové třídy pro MŠ pokračuje, i přes snahu nějak to celé brzdit. Strop je zateplený, voda se řeší, elektřina je domluvená. Malování místností je domluvené a nábytek taky.

p. Veverka: znovu by se chtěl zeptat zastupitelů, jestli si položili otázku, co přinese stavba nové školky. Je to vysoká investice a není to pro obec přínos.

p. Veleba: rekonstrukce MŠ za provozu není možná. Stará budova se může využít pro jiné účely. Třeba když se bude opravovat obecní úřad, nebo č. 92. Není kam to při opravě přesunout.

p. Veverka: v jiných obcích se taky opravují školy a za chodu. Chce, aby to bylo co nejlevnější a dokud se do nové školky neinvestovalo.

p. Prokeš: chtěl by si prohlédnout zadávací dokumentaci, výběrová řízení a smlouvy. A cestovní příkazy.

p. Rudolf: v jakém stádiu je multifunkční hřiště?

p. Veleba: cenové nabídky se musí aktualizovat, **neřešilo se**, protože jsou teď důležitější věci.

p. Sachs: slíbilo se to a zase se na to zapomnělo. Bylo by třeba s tím na příštím zasedání pohnout.

p. Grzebinská: parametry nebyly jednoznačné, proto se hřiště vyřadilo.

p. Veverka: oslovil 4 firmy. Chtělo to pouze vybrat, který povrch. Jinak cenu měly za 1 m² různou. Podle povrchu. Chtělo to jen vybrat.

p. Grzebinská: neslyšeli jsme cenu za metr, ale za celek.

p. Sachs: kolik lidí, tolik názorů, je lepší už něco mít, stejně se nezavděčí všem lidem.

p. Veleba: do příštího zasedání se aktualizují nabídky.

Starosta obce na závěr poděkoval všem přítomným za účast a po projednání všech bodů programu ukončil 5. zasedání Zastupitelstva obce Zakřany v 19.15 hod.

.....
starosta Milan Veverka

Ověřovatelé zápisu: David Cibulka

Vladimír Veleba