

Z Á P I S 1/2021
o průběhu 1. zasedání zastupitelstva obce Zakřany
konaného dne 24. 3. 2021 na OÚ v Zakřanech

Starosta obce pan Milan Veverka (dále jen starosta) zahájil 1. zasedání zastupitelstva obce Zakřany (dále jen „zastupitelstvo obce“) v 18.00 hodin a všechny přivítal.

Přítomni: Milan Veverka, Petra Grzebinská, Ing. Vladimír Veleba, David Cibulka, Petr Kopáček, Libor Šoukal,

Omluveni: Robert Sachs

1. Technický bod (jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů, program)

Starosta obce konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu 7 dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Dále přednesl program zasedání. Zapisovatelkou byla jmenována paní Martina Pospíšilová, jako ověřovatele navrhuje pana Davida Cibulku a pana Vladimíra Velebu.

Návrh programu zasedání ze dne 17. 3. 2021:

1. Technický bod (jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů, program)
2. Kontrola úkolů (zatopená komunikace Křiby)
3. Rozpočtové opatření 11/2020, 1/2021
4. Návrh Kupní smlouvy (pozemky v areálu AZOS, s. r. o.)
5. Smlouva o zřízení služebnosti (Senergos, a. s.)
6. Smlouva o smlouvě budoucí VB (ZN-001030063417/001 - DURP)
7. Smlouva o smlouvě budoucí VB (ZN-001030064122/001 - DURP)
8. Žádost o připojení na obecní kanalizaci
9. Smlouva o umístění Z-BOXU
10. Darovací smlouva
11. Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo (odkanalizování návsi a intenzifikace ČOV)
12. Žádost o odkoupení části obecního pozemku
13. Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu
14. Žádost o prominutí nájemného v budově č. p. 92

Starosta navrhl přidat do programu:

15. Žádost o schválení Dodatku č. 1 Příkazní smlouvy

Různé
Diskuze
Závěr

Usnesení č. 1/1/2021:

Zastupitelstvo obce Zakřany

s c h v a l u j e následující program zasedání zastupitelstva obce Zakřany

1. Technický bod (jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů, program)
2. Kontrola úkolů (zatopená komunikace Křiby)
3. Rozpočtové opatření 11/2020, 1/2021
4. Návrh kupní smlouvy (pozemky v areálu AZOS)

5. Smlouva o zřízení věcného břemene (Senergos)
6. Smlouva o smlouvě budoucí VB (ZN-001030063417/001)
7. Smlouva o smlouvě budoucí VB (ZN-001030064122/001)
8. Žádost o připojení na obecní kanalizaci
9. Smlouva o umístění Z-BOXU
10. Darovací smlouva
11. Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo (odkanalizování návsi a intenzifikace ČOV)
12. Žádost o odkoupení části obecního pozemku
13. Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu
14. Žádost o prominutí nájemného v budově č. p. 92
15. Žádost o schválení Dodatku č. 1 Příkazní smlouvy

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

2. Kontrola úkolů

Na místní komunikaci „Křiby“ se po deštích drží na velké ploše voda – úkol trvá.

Usnesení č. 2/1/2021:

Zastupitelstvo obce Zakřany

v z a l o n a v ě d o m í kontrolu úkolů (na místní komunikaci „Křiby“ se drží po deštích voda na velké ploše – úkol trvá)

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

3. Rozpočtová opatření 11/2020, 1/2021

Místostarosta předložil ZO rozpočtová opatření č. 11/2020 a 1/2021 která provedl starosta v rámci své schválené pravomoci. (příloha č. 1)

Usnesení č. 3/1/2021:

Zastupitelstvo obce Zakřany

v z a l o n a v ě d o m í rozpočtová opatření č. 11/2020 a č. 1/2021

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

4. Návrh Kupní smlouvy na pozemky v areálu družstva AZOS, s. r. o.

Starosta seznámil zastupitele s návrhem Kupní smlouvy s firmou AZOS s. r. o., na koupi pozemků ve vlastnictví obce. (příloha č. 2)

Usnesení č. 4/1/2021:

Zastupitelstvo obce Zakřany

s c h v a l u j e prodej pozemků ve vlastnictví obce v areálu družstva AZOS s. r. o., firmou AZOS s. r. o. Jedná se o parcely č.: 843/22, 257 m², 843/70, 16 m², 843/89, 12 m², 843/90, 378 m², 843/106, 78 m², 850/1, 406 m². Neschvaluje návrh smlouvy, kterou předložila firma AZOS. Bude nutné vypracovat odborný posudek, na jehož základě bude zveřejněn záměr obce a následně uskutečněn prodej.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

5. Smlouva o zřízení služebnosti (Senergos, a. s.)

Starosta seznámil zastupitele s návrhem Smlouvy o zřízení služebnosti (příloha č. 3)

Usnesení č. 5/1/2021:

Zastupitelstvo obce Zakřany

s c h v a l u j e podepsání Smlouvy o zřízení služebnosti s firmou Senergos, a. s., na pozemek p. č. 1543, o výměře 765 m², za úplaty 3.000 Kč.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 1

6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB (ZN-001030063417/001-DURP)

Starosta seznámil zastupitele s návrhem Smlouvy o smlouvě budoucí, týká se stavby Zakřany – Nováková: NN příp. kab. příp. (příloha č. 4)

Usnesení č. 6/1/2021:

Zastupitelstvo obce Zakřany

s c h v a l u j e Smlouvu o smlouvě budoucí č. ZN-001030063417/001-DURP o zřízení VB.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

7. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB (ZN-001030064122/001-DURP)

Starosta seznámil zastupitele s návrhem Smlouvy o smlouvě budoucí, týká se stavby Zakřany – Kožíšek: NN příp. kab. sm. (příloha č. 5)

Usnesení č. 7/1/2021:

Zastupitelstvo obce Zakřany

s c h v a l u j e Smlouvu o smlouvě budoucí č. ZN-001030064122/001-DURP o zřízení VB.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

8. Žádost o připojení novostavby na obecní kanalizaci

Starosta seznámil zastupitele s Žádostí o připojení novostavby na obecní kanalizaci. Jedná se o novostavbu na pozemku p. č. 586 v katastru obce Zakřany. (příloha č. 6)

Usnesení č. 8/1/2021:

Zastupitelstvo obce Zakřany

s c h v a l u j e připojení novostavby, na pozemku p. č. 586 v katastru obce Zakřany, k obecní kanalizaci.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

9. Smlouva o umístění Z-BOXU

Starosta seznámil zastupitele se Smlouvou pro umístění Z-BOXU - zásilkovna (příloha č. 7)

Usnesení č. 9/1/2021:

Zastupitelstvo obce Zakřany

s c h v a l u j e návrh smlouvy na umístění Z-BOXU. Parcela pro umístění bude vybrána dle vhodnosti.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se - 0

10. Darovací smlouva

Starosta seznámil ZO s Darovací smlouvou od firmy VHS Brno, a. s. (příloha č. 8)

Usnesení č. 10/1/2021:

Zastupitelstvo obce Zakřany

s c h v a l u j e podepsání Darovací smlouvy od firmy VHS, a. s., Brno, ve výši 300 000,- Kč.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se - 0

11. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo (Odkanalizování návsi a intenzifikace ČOV)

Starosta seznámil ZO s Dodatkem č. 3 ke Smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem: Odkanalizování návsi a intenzifikace ČOV v obci Zakřany. (příloha č. 9)

Usnesení č. 11/1/2021:

Zastupitelstvo obce Zakřany

s c h v a l u j e Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem: Odkanalizování návsi a intenzifikace ČOV v obci Zakřany.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

12. Žádost o odkoupení části obecního pozemku

Starosta seznámil zastupitele se Žádostí o odkup části pozemku p. č. 640/6. (příloha č. 10)

Usnesení č. 12/1/2021:

Zastupitelstvo obce Zakřany

s c h v a l u j e prodej části obecního pozemku p. č. 640/6, v katastrálním území Zakřany.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

13. Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

Starosta seznámil zastupitele s Výzvou k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu. Název veřejné zakázky: Architektonický návrh a zpracování studie na obnovu a revitalizaci rybníku na návsi obce Zakřany. (příloha č. 11)

Usnesení č. 13/1/2021:

Zastupitelstvo obce Zakřany

s c h v a l u j e Výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu. Název veřejné zakázky: Architektonický návrh a zpracování studie na obnovu a revitalizaci rybníku na návsi obce Zakřany.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

14. Žádost o prominutí nájemného v budově č. p. 92

Starosta seznámil zastupitele s Žádostí o prominutí nájemného pro kadeřnictví, v budově č. p. 92 (příloha č. 12)

Usnesení č. 14/1/2021:

Zastupitelstvo obce Zakřany

s c h v a l u j e prominutí nájemného pro provozovnu kadeřnictví, v č. p. 92, za měsíce 1 – 3/2021, z důvodu uzavření provozovny v souvislosti s Usnesením vlády ČR ze dne 14. 12. 2020, č. 1332, o přijetí krizového opatření.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 1

15. Žádost o schválení Dodatku č. 1 Příkazní smlouvy

Starosta seznámil zastupitele s Dodatkem č. 1 – Příkazní smlouvy č. 005-ZAK-3816-8384/18 o výkonu technického dozoru investora (příloha č. 13)

Usnesení č. 15/1/2021:

Zastupitelstvo obce Zakřany

s c h v a l u j e Dodatek č. 1 – Příkazní smlouvy č. 005-ZAK-3816-8384/18 o výkonu technického dozoru investora.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Různé:

Diskuze:

Starosta obce na závěr poděkoval všem přítomným za účast a po projednání všech bodů programu ukončil 1. zasedání Zastupitelstva obce Zakřany v 18.30

.....
starosta Milan Veverka

Ověřovatelé zápisu: David Cibulka

Vladimír Veleba

Z Á P I S 2/2021
o průběhu 2. zasedání zastupitelstva obce Zakřany