



MĚSTSKÝ ÚŘAD ROSICE
Odbor životního prostředí
Palackého nám. 13, 665 01 Rosice
pracoviště Žerotínovo nám. 1, 665 01 Rosice

VÁŠ DOPIS ZN.: žádost . . .
ZE DNE: 05.06.2023
NAŠE SP.ZN.: MR-S 24337/23 – OZP/5 []
NAŠE Č. J.: **MR-C 49608/23-OZP**
DLE ROZDĚLOVNÍKU
VYŘIZUJE: Bc. Ing. Leoš Horák
TEL.: 546 492 143
FAX: 546 492 119
E-MAIL: horak@rosice.cz
ID DS: 6abbzec]
DATUM: 28.06.2023 . . .

OZNÁMENÍ
doručované veřejnou vyhláškou
ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Obec Zakřany, IČO 00282880, Zakřany 7, 664 84 Zakřany, kterou zastupuje Ing. Jaroslav Stupka, IČO 40447197, Malinovského 235, 664 84 Zbraslav (dále jen "žadatel") podal dne 05.06.2023 žádost o vydání společného povolení k realizaci stavebního záměru na stavbu vodovodního řadu a kanalizační stoky, tj. vodního díla ve smyslu § 55 odst. 1 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), ke kterému byla zpracovaná projektová dokumentace pod názvem

„Zakřany, p.č. 713/5, 1558, 1559, Prodloužení MK a inženýrských sítí“

a to těchto stavebních objektů:

SO 02 Vodovod
SO 03 Splašková kanalizace

navrhovaného na pozemcích dle KN parc. č. 713/5, 1558, 1559 v katastrálním území Zakřany (dále jen „stavební záměr“).

Stručný popis navrhovaného stavebního záměru:

- **SO 02 Vodovod:** Zásobovací vodovodní řad „V“ DN 80, dl. 242 m, řad „V1“ DN 80 dl. 6,0 m, řad „V2“ DN 80 dl. 3,8 m, řad „V3“ DN 80 dl. 4,8 m: **sumárně tedy 256,60 m**; materiál vodovodního potrubí: plastové trouby HDPE PE 100 RC 90 x 8,2 mm, SDR 11. Stávající podzemní hydrant bude přemístěn na konec prodlouženého řadu. Budou provedeny zaslepené odbočky pro budoucí napojení vodovodních přípojek z jednotlivých nemovitostí, které budou ukončeny na hranici výše uvedených stavebních pozemků.
- **SO 03 Splašková kanalizace:** Gravitační oddílná stoka „S2-0“ DN 250 dl. 340,0 m, „S2-0-1“ DN 250 dl. 10,0 m, „S2-0-2“ DN 250 dl. 3,0 m, „S2-0-3“ DN 250 dl. 4,0 m: **sumárně tedy 357,0 m**; materiál kanalizačního potrubí: plastové trouby PVC DN 250, SN 12. V trase kanalizace bude rozmístěno 11 revizních betonových šachet DN 1000. Dále budou vysazeny zaslepené odbočky pro budoucí napojení splaškových přípojek z jednotlivých nemovitostí, které budou ukončeny na hranici výše uvedených stavebních pozemků.

Dnem podání žádosti bylo podle ustanovení § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení") s velkým počtem účastníků vedené podle § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 15 odst. 1 vodního zákona.

Městský úřad v Rosicích, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný správní orgán ve smyslu § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu § 10 a § 11 správního řádu, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 vodního zákona a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) a § 94j odst. 1 stavebního zákona, oznamuje podle § 115 odst. 1 vodního zákona, § 94m odst. 1 stavebního zákona a § 47 odst. 1 správního řádu, postupem podle § 25 a § 144 odst. 2 správního řádu a § 94 m odst. 2 stavebního zákona a § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „liniový zákon“), jemu známým účastníkům zahájení společného řízení, ve kterém podle § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do

01.08.2023.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou v souladu s § 38 správního řádu nahlížet do předmětného spisu (Městský úřad v Rosicích, odbor životního prostředí, Žerotínovo nám. 1, Rosice, pondělí a středa od 8:00 do 17:00 hodin, ostatní dny po telefonické domluvě), mají právo činit si z něho výpisy či pořizovat kopie.

Všem účastníkům řízení se tímto opatřením současně sděluje, že v termínu od **02.08.2023 do 08.08.2023** jim je v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu stanovena lhůta pro seznámení se s kompletními podklady rozhodnutí a je jim dána možnost vyjádřit se k úplným podkladům rozhodnutí. Po této lhůtě bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Poučení:

- **V souladu s ustanovením § 2 odst. 1 liniového zákona se tímto účastníkům řízení oznamuje, že se na předmětné řízení vztahuje liniový zákon. Veškeré další písemnosti vyhotovené správním orgánem v tomto řízení budou proto doručovány v souladu s § 2 odst. 5 liniového zákona, tzn. jednotlivě bude doručováno pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Ostatním účastníkům řízení budou další písemnosti doručovány veřejnou vyhláškou.**
- Podle § 94n odst. 2 stavebního zákona se k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, nepřihlíží.
- Podle § 94n odst. 3 stavebního zákona mohou osoby, které jsou účastníky řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jejich vlastnické právo nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec může uplatňovat námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.
- Pověřený zaměstnanec vodoprávního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.
- Vodoprávní úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172

odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

- Podle § 30 správního řádu musí každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.
- Podle § 33 odst. 1 správního řádu platí, že nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Plnou moc lze udělit i ústně do protokolu. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce.
- V souladu s ustanovením § 36 odst. 2 a 3 správního řádu má účastník řízení právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastník řízení se může před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění.
- Podle § 36 odst. 5 správního řádu je účastník řízení, jeho zástupce nebo podpůrce povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Výzva k zaplacení správního poplatku:

Žadatel se tímto vyzývá k zaplacení **správního poplatku** za vydání společného povolení, kterým se stavba vodního díla umísťuje a povoluje podle položky 18 bodu 1 písm. h) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, **ve výši 3 000,- Kč. Správní poplatek** lze uhradit přímo na pokladně MěÚ Rosice (v hotovosti, či platební kartou) nebo ve prospěch účtu Města Rosice, Palackého nám. 13, 665 01 Rosice, vedeného u Komerční banky, a.s., pobočka Rosice (Číslo účtu: 19-23026641/0100, Variabilní symbol: 48, Specifický symbol: 2433723 Popis: správní poplatek – vodoprávní řízení). Doklad o zaplacení správního poplatku musí být vodoprávnímu orgánu předložen před vydáním příslušného rozhodnutí ve věci.

Dle § 5 odst. 5 zákona o správních poplatcích lhůty pro vydání rozhodnutí stanovené zvláštními právními předpisy neběží v době ode dne doručení této výzvy žadateli až do prokazatelného zaplacení poplatku. Proti této výzvě k zaplacení poplatku lze v souladu s § 5 odst. 2 zákona o správních poplatcích podat odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne, který následuje po jejím doručení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, odboru životního prostředí, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno podáním učiněným u Městského úřadu Rosice, odboru životního prostředí, Palackého nám. 13, 665 01 Rosice. Podle § 109 odst. 5 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů odvolání nemá odkladný účinek.

(otisk razítka)

Bc. Ing. Leoš Horák, v. r.
úředník odboru životního prostředí

Příloha

Katastrální situační výkres (výkres C.2, součást předložené projektové dokumentace stavby)

Rozdělovník**Účastníci řízení**Stavebník

(účastník dle § 27 odst. 1 správního řádu a § 94k písm. a) stavebního zákona)
(doručuje se jednotlivě – viz § 94m odst. 2 stavebního zákona)

- Obec Zakřany, IDDS: jbuaz7t
sídlo: Zakřany č.p. 7, 664 84 Zastávka u Brna
doručuje se zmocněnci: Ing. Jaroslav Stupka, IDDS: pas7hzu
místo podnikání: Malinovského č.p. 235, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna

Obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn

(účastník dle § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k písm. b) stavebního zákona)
(doručuje se jednotlivě – viz § 94m odst. 2 stavebního zákona)

- Obec Zakřany, IDDS: jbuaz7t
sídlo: Zakřany č.p. 7, 664 84 Zastávka u Brna
doručuje se zmocněnci Ing. Jaroslav Stupka, IDDS: pas7hzu
místo podnikání: Malinovského č.p. 235, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna

Vlastníci staveb a pozemků, na kterých má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, nebo ti, kdo mají jiné věcné právo k těmto stavbám a pozemkům (např. vlastníci technické a dopravní infrastruktury)

(účastník dle § 27 odst. 1 správního řádu a § 94k písm. c) a d) stavebního zákona)
(doručuje se jednotlivě – viz § 94m odst. 2 stavebního zákona)

Vlastníci pozemků:

- Obec Zakřany, IDDS: jbuaz7t
sídlo: Zakřany č.p. 7, 664 84 Zastávka u Brna
doručuje se zmocněnci: Ing. Jaroslav Stupka, IDDS: pas7hzu
místo podnikání: Malinovského č.p. 235, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna

Osoby s věcným právem k pozemkům:

- Arelion Czech Republic a.s., IDDS: ubzkg9a
sídlo: K Červenému dvoru č.p. 3269/25a, 130 00 Praha 3-Strašnice
- CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
- EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
- GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
doručuje se zmocněnci: GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
- itself s.r.o., IDDS: bwgyq4a
sídlo: Pálavské náměstí č.p. 4343/11, Židenice, 628 00 Brno 28
- Obec Zakřany, IDDS: jbuaz7t
sídlo: Zakřany č.p. 7, 664 84 Zastávka u Brna
- SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9
sídlo: Baarova č.p. 957/15, Michle, 140 00 Praha 4

Osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno (účastníci dle § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k písm. e) stavebního zákona)

- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
parc. č. 64, 65, 73, 74, 76, 89, 93, 112, 113, 120, 121, 130, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1169, 1170, 1171, 1173, 1174, 1177, 1178, 1228, 1555, 1556, 1102/1, 1102/3, 111/1, 1172/1, 1172/2, 1175/1, 1175/2, 1176/1, 1176/2, 119/1, 122/2, 122/3, 123/1, 123/3, 131/1, 68/2, 70/1, 713/5, 77/1 v katastrálním území Zakřany
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Zakřany č.p. 122, č.p. 127, č.p. 214, č.p. 222, č.p. 201, č.p. 50, č.p. 234, č.p. 298, č.p. 235, č.p. 263, č.p. 297, č.p. 264, č.p. 246, č.p. 114

Dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36
sídlo: Jeřábková č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2
Městský úřad Rosice, Odbor dopravy, IDDS: 6abbzec
sídlo: Palackého nám. č.p. 13, 665 01 Rosice u Brna
Městský úřad Rosice, Odbor stavební úřad, úřad územního plánování, IDDS: 6abbzec
sídlo: Palackého nám. č.p. 13, 665 01 Rosice u Brna
Městský úřad Rosice, Odbor životního prostředí, IDDS: 6abbzec
sídlo: Palackého nám. č.p. 13, 665 01 Rosice u Brna
Městský úřad Zbýšov, Odbor výstavby, IDDS: b8vbadh
sídlo: Masarykova č.p. 248, 664 11 Zbýšov u Brna

Na vědomí

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy
sídlo: Čechyňská č.p. 363/19, 602 00 Brno 2
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
Svazek vodovodů a kanalizací, Vodárna Zbýšov, IDDS: ypxqtny
sídlo: Masarykova č.p. 248, 664 11 Zbýšov u Brna

Ostatní

- Městský úřad Rosice, Odbor kanceláře starosty, Palackého nám. č.p. 13, 665 01 Rosice
- Obecní úřad Zakřany, Zakřany č.p. 7, 664 84 Zastávka u Brna

s tím, že tato vyhláška bude vyvěšena na úřední desce po dobu nejméně **15 dnů** a poté opatřena razítkem a podpisem oprávněného zástupce obce bude zaslána zpět odboru životního prostředí s uvedením dat vyvěšení a sejmutí. Obsah vyhlášky bude Městským úřadem Rosice zveřejněn též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí a zveřejnění dálkovým přístupem