



MĚSTSKÝ ÚŘAD ROSICE
Odbor životního prostředí
Palackého nám. 13, 665 01 Rosice
pracoviště Žerotínovo nám. 1, 665 01 Rosice

VÁŠ DOPIS ZN.: žádost o společné povolení • •
ZE DNE: 20.07.2020
NAŠE SP.ZN.: MR-S 28237/20 – OZP/5/JEL []
NAŠE Č. J.: **MR-C 30472/20-OZP**
DLE ROZDĚLOVNÍKU
VYŘIZUJE: Bc. Petra Jelénková
TEL.: 546 492 143
FAX: 546 492 119
E-MAIL: jelenkova@mesto.rosice.cz
ID DS: 6abbzec]
DATUM: 04.08.2020 • •

OZNÁMENÍ
doručované veřejnou vyhláškou

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Obec Zakřany, IČO 00282880, Zakřany 7, 664 84 Zakřany (dále jen "žadatel") podal dne 20.07.2020 prostřednictvím svého zvoleného zmocněnce, kterým je Ing. Jaroslav Stupka, IČO 40447197, Malinovského 235, 664 84 Zbraslav, žádost o vydání společného povolení na stavbu vodovodního řádu a kanalizační stoky, tj. vodního díla ve smyslu § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona, ke kterému byla zpracovaná projektová dokumentace pod názvem

„Zakřany, p.č. 713/5, 1558, 1559, Prodloužení MK a inženýrských sítí“,

konkrétně tyto stavební objekty:

SO 02 Vodovod
SO 03 Splašková kanalizace

(dále jen "stavba"), na pozemcích parc. č. dle KN 713/5, 1558, 1559 v katastrálním území Zakřany.

Dnem podání žádosti bylo podle ustanovení § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení") s velkým počtem účastníků vedené podle § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 15 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon").

Navrhované parametry stavby:

- **SO 02 Vodovod:** Zásobovací vodovodní řád „V“ DN 80, dl. 242 m, řad „V1“ DN 80 dl. 6,0 m, řad „V2“ DN 80 dl. 3,8 m, řad „V3“ DN 80 dl. 4,8 m: **sumárně tedy 256,60 m**; materiál vodovodního potrubí: plastové trouby HDPE PE 100 RC 90 x 8,2 mm, SDR 11. Stávající podzemní hydrant bude přemístěn na konec prodlouženého řádu. Budou provedeny zaslepené odbočky pro budoucí napojení vodovodních přípojek z jednotlivých nemovitostí, které budou ukončeny na hranici výše uvedených stavebních pozemků.
- **SO 03 Splašková kanalizace:** Gravitační oddílná stoka „S2-0“ DN 250 dl. 340,0 m, „S2-0-1“ DN 250 dl. 10,0 m, „S2-0-2“ DN 250 dl. 3,0 m, „S2-0-3“ DN 250 dl. 4,0 m: **sumárně tedy 357,0 m**; materiál kanalizačního potrubí: plastové trouby PVC DN 250, SN 12. V trase kanalizace bude rozmístěno 11 revizních betonových šachet DN 1000. Dále budou vysazeny zaslepené odbočky pro budoucí napojení splaškových přípojek z jednotlivých nemovitostí, které budou ukončeny na hranici výše uvedených stavebních pozemků.

Městský úřad v Rosicích, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný správní orgán ve smyslu § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu § 10 a § 11 správního řádu, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 vodního zákona a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) a § 94j odst. 1 stavebního zákona, oznamuje podle § 115 odst. 1 vodního zákona, § 94m odst. 1 stavebního zákona a § 47 odst. 1 správního řádu, postupem podle § 25 a § 144 odst. 2 správního řádu a § 94 m odst. 2 stavebního zákona, jemu známým účastníkům zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání na den

8. září 2020 (úterý) v 10:00 hodin

se schůzkou pozvaných na OÚ Zakřany. Žadatel se tímto žádá o zajištění těchto prostor.

Účastníci řízení mohou v souladu s § 38 správního řádu nahlížet do předmětného spisu (Městský úřad v Rosicích, odbor životního prostředí, Žerotínovo nám. 1, Rosice, pondělí a středa od 8:00 do 17:00 hodin, ostatní dny po telefonické domluvě), mají právo činit si z něho výpisy či pořizovat kopie.

Všem účastníkům řízení se tímto opatřením současně sděluje, že v termínu od **09.09.2020 do 14.09.2020** jim je v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu stanovena lhůta pro seznámení se s kompletními podklady rozhodnutí a je jim dána možnost vyjádřit se k úplným podkladům rozhodnutí. Po této lhůtě bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Poučení:

- Podle § 94m odst. 1 stavebního zákona musí být závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.
- Podle § 94n odst. 2 stavebního zákona se k závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, nepřihlíží.
- Podle § 94n odst. 3 stavebního zákona mohou osoby, které jsou účastníky řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jejich vlastnické právo nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec může uplatňovat námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.
- Pověřený zaměstnanec vodoprávního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.
- Vodoprávní úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.
- Podle § 30 správního řádu musí každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.
- Podle § 33 odst. 1 správního řádu platí, že nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Plnou moc lze udělit i ústně do protokolu. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce.
- V souladu s ustanovením § 36 odst. 2 a 3 správního řádu má účastník řízení právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastník řízení se může před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění.

- Podle § 36 odst. 5 správního řádu je účastník řízení, jeho zástupce nebo podpůrce povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.
- **Pokud nemají pozvaní účastníci (vyjma žadatele) k předmětu řízení námitky ani připomínky, nejsou povinni se ústního jednání účastnit.**

(otisk razítka)

Bc. Petra Jelénková, v. r.
úředník odboru životního prostředí

Příloha

Katastrální situační výkres (výkres C.2, součást předložené projektové dokumentace stavby)

Rozdělovník

Účastníci řízení

Stavebník

(účastník dle § 27 odst. 1 správního řádu a § 94k písm. a) stavebního zákona)

(doručuje se jednotlivě – viz § 94m odst. 2 stavebního zákona)

- Obec Zakřany, IDDS: jbuaz7t

sídlo: Zakřany č.p. 7, 664 84 Zastávka u Brna

doručuje se zmocněnci: Ing. Jaroslav Stupka, Malinovského č.p. 235, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna

Obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn

(účastník dle § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k písm. b) stavebního zákona)

(doručuje se jednotlivě – viz § 94m odst. 2 stavebního zákona)

- Obec Zakřany, IDDS: jbuaz7t

sídlo: Zakřany č.p. 7, 664 84 Zastávka u Brna

doručuje se zmocněnci: Ing. Jaroslav Stupka, Malinovského č.p. 235, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna

Vlastníci staveb a pozemků, na kterých má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, nebo ti, kdo mají jiné věcné právo k těmto stavbám a pozemkům (např. vlastníci technické a dopravní infrastruktury)

(účastník dle § 27 odst. 1 správního řádu a § 94k písm. c) a d) stavebního zákona)

(doručuje se jednotlivě – viz § 94m odst. 2 stavebního zákona)

Vlastníci pozemků:

- Obec Zakřany, IDDS: jbuaz7t

sídlo: Zakřany č.p. 7, 664 84 Zastávka u Brna

doručuje se zmocněnci: Ing. Jaroslav Stupka, Malinovského č.p. 235, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna

Osoby s věcným právem k pozemkům:

- CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
- E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
- GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
doručuje se zmocněnci: GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
- itself s.r.o., IDDS: bwgyq4a
sídlo: Pálavské náměstí č.p. 4343/11, Židenice, 628 00 Brno 28
- SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9
sídlo: Baarova č.p. 957/15, Michle, 140 00 Praha 4
- Telia Carrier Czech Republic a.s., IDDS: ubzgz9a
sídlo: U nákladového nádraží č.p. 3265/10, 130 00 Praha 3-Strašnice

Osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno

(účastník dle § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k písm. e) stavebního zákona)

(doručuje se veřejnou vyhláškou – viz § 94m odst. 2 stavebního zákona a § 144 odst. 6 správního řádu)

- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
parc. č. 64, 65, 68/2, 70/1, 74, 76, 77/1, 1169, 1170, 1171, 1172/1, 1173, 1174, 1175/1, 1176/1, 1177, 1178, 1555, 1556, 131/1, 130, 123/1, 123/3, 122/3, 121, 120, 113, 112, 1109, 1110, 1111, 1102/1, 1112, 1113 v katastrálním území Zakřany
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Zakřany č.p. 122, č.p. 127, č.p. 222 a č.p. 234

Dotčené orgány

- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Oddělení stavební prevence, IDDS: ybiaiuv
sídlo: Zubatého č.p. 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno 14
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36
sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2
- Městský úřad Rosice, Odbor dopravy, IDDS: 6abbzec
sídlo: Palackého nám. č.p. 13, 665 01 Rosice u Brna
- Městský úřad Rosice, Odbor stavební úřad, úřad územního plánování, IDDS: 6abbzec
sídlo: Palackého nám. č.p. 13, 665 01 Rosice u Brna
- Městský úřad Rosice, Odbor životního prostředí, IDDS: 6abbzec
sídlo: Palackého nám. č.p. 13, 665 01 Rosice u Brna
- Městský úřad Zbýšov, Odbor výstavby, IDDS: b8vbadh
sídlo: Masarykova č.p. 248, 664 11 Zbýšov u Brna

Na vědomí

- Svazek vodovodů a kanalizací, Vodárna Zbýšov, Masarykova č.p. 248, 664 11 Zbýšov u Brna
- Archeologický ústav AV ČR, Královopolská č.p. 147, 612 00 Brno 12
- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2

Ostatní

- Městský úřad Rosice, Odbor kanceláře starosty, Palackého nám. č.p. 13, 665 01 Rosice
- Obecní úřad Zakřany, Zakřany č.p. 7, 664 84 Zastávka u Brna

s tím, že tato vyhláška bude vyvěšena na úřední desce po dobu nejméně **15 dnů** a poté opatřena razítkem a podpisem oprávněného zástupce obce bude zaslána zpět odboru životního prostředí s uvedením dat

vyvěšení a sejmutí. Obsah vyhlášky bude Městským úřadem Rosice zveřejněn též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí a zveřejnění dálkovým přístupem