

Č.j.: MZ 1711/2015
Sp.zn.: MZ-S 1482/2015

Ve Zbýšově: 1.12.2015
Oprávněná úřední osoba: Ing. Vladimír Ryška

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A Ú Z E M N Í R O Z H O D N U T Í

V ý r o k o v á č á s t :

Městský úřad Zbýšov, odbor výstavby, (stavební úřad I.stupně), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) a jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 9.10.2015 podala

Obec Zakřany, IČ: 00282880, Zakřany 7, 664 84 p.Zastávka
zastoupena firmou:
DUR plus, spol. s r.o., IČ: 25326767, 1.máje 117, 664 84 Zastávka

(dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

„Zakřany – obec: kabelizace venkovní sítě VO“

na pozemcích parc.č. 1560/1, 1522, 336, 1561, 638/2, 1550, 610/1, 610/2, 871/2, 622/4, 622/1, 1551/7, 1520, 12/1, 635/2, 635/1, 35, 636/1, 636/2, 132, 186/2, 131/1, 713/5, 1558, 1559, 190/1, 624, 1551/1, 1/1 v k.ú. Zakřany.

Stavba obsahuje:

Předmětem řešení této stavby je kabelizace venkovní sítě venkovní sítě VO. Účelem je demontáž stávajícího venkovního vedení VO z důvodu rekonstrukce venkovní sítě NN a demontáží venkovního vedení NN. Obě stavby budou realizovány současně.

Postup výstavby:

- výkop kabelové rýhy
- natažení nového kabelového vedení VO
- postavení stožárů VO
- montáž svítidel VO
- demontáž venkovního vedení VO

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- stavbou budou dotčeny výše uvedené pozemky, na které se stavba umísťuje.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Vlastní umístění stavby bude provedeno na pozemcích v k.ú. Zakřany v souladu s výkresy „Celková situace stavby“ v měřítku 1:650, které jsou nedílnou součástí projektové dokumentace stavby.

2. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace pro územní řízení „Zakřany – obec: kabelizace venkovní sítě VO“ společnosti DUR plus, IČ:25326767, 1. máje 117, 664 84 Zastávka vypracované Ing. Martinem Hortem. Zodpovědný projektant stavby Ing. Martin Hort (ČKAIT – 1005144).
3. Budou dodrženy veškeré podmínky majitelů nemovitostí dotčených touto stavbou uvedené v jednotlivých vyjádřeních k akci „Zakřany – obec: kabelizace venkovní sítě VO“.
4. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádřeních Obce Zakřany č.j. 0221/2013, 2014 ze dne 17.7.2013, 1.8.2013, 13.3.2014, 18.3.2014:
 - Obec Zakřany se dohodla s firmou E.ON Česká republika, s.r.o., na přenechání stávajících sloupů č. 41, 42, 43. Na tyto betonové sloupky se umístí nové světelné zdroje.
5. Bude dodržena podmínka uvedená v souhlasném závazném stanovisku Hasičského záchranného sboru JMK ev.č. HSBM-4-67-30/1-OPST-2013 ze dne 18.12.2013:
 - v souladu s § 5 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně musí být při realizaci stavby zachovány volné přístupové komunikace a umožněn odběr požární technikou v místech zdrojů požární vody (zajištěn průjezd pro požární vozidla) popř. nástupní plochy k zajištění účinného a bezpečného zásahu požárních jednotek při hašení požáru a zásahových pracích.
6. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Policie České republiky, krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, č.j.: KRPB-298652-1/ČJ-2013-0600DI-SKO ze dne 5.12.2013:
 - dodržení platné legislativy a technických předpisů,
 - stanovený průjezdní profil komunikace (dodržení bezpečnostního odstupu pevných překážek min. 0,5 m od vnějšího okraje zpevněné části vozovky),
 - vyhovující rozhledová pole křižovatek, jednotlivých připojení, u přechodů pro chodce atd., v rozhledových polích se nesmí nacházet žádné překážky bránící rozhledu – viz. ČSN 73 6102, 73 6110 a 73 6101,
 - výhled na svislé dopravní značení a rozhled nutný pro zastavení,
 - v odůvodněných případech za předpokladu dodržení stanovených zásad zajistit instalaci bezpečnostních zařízení (zábradlí, svodidla...) dle čl. 13.1.2.2 a 13.1.2.3 ČSN 73 6101,
 - při realizaci stavby a jejím následném provozování nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu, musí být zajištěna bezpečnost chodců,
 - dodržení § 33 zákona č. 13/1997 Sb.
7. Bylo předloženo stanovisko Povodí Moravy, s.p., zn.: PM012912/2015-203/Pp:
 - je nutné doložit vyjádření správce dotčeného toku.
8. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Lesů České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Dyje, č.j.: LCR952/001236/2015 ze dne 24.3.2015:
 - minimální hloubka uložení zemního kabelu u otevřeného toku bude 1,2 m pod niveletou toku, zemní kabel bude uložen v chráničce,
 - ke křížení zatrubněné části toku je třeba si vyžádat souhlas vlastníka zatrubnění,
 - místa křížení budou označena na obou březích pevně osazenými sloupky.
9. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, zn. 5001149380 ze dne 16.7.2015.
10. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Svazku vodovodů a kanalizací, Vodárna Zbýšov, Masarykova 248, 664 11 Zbýšov, ze dne 10.12.2013.
11. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, č.j. 643825/15 ze dne 15.7.2015.
12. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy společnosti E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Znojmo, Rooseveltova 8A, Znojmo, zn. M40715-16060609 ze dne 7.5.2015.
13. Budou dodrženy podmínky ve vyjádření Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, oblast Brno, Ořechovská 35, 619 64 Brno, zn. 18308/2013, 3922/2014 ze dne 31.3.2014.
14. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Městského úřadu Rosice, odboru dopravy, č.j.: MR-C 11014/13-ODO ze dne 8.1.2014:
 - je nutno požádat o povolení zvláštního užívání komunikace pro umístění inženýrských sítí z důvodu umístění nových kabelových vedení (protlaky) v silnici č. III/39411 (parc.č. 635/1,

- k.ú. Zakřany),
- zhotovitel stavby musí nejpozději měsíc před vlastním zahájením prací k uložení vedení požádat odbor dopravy Městského úřadu Rosice o rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice na provádění prací v silnici podle ustanovení § 25 odst. 1 a odst. 6 písm. c) bodu 3. zákona o pozemních komunikacích, a o stanovení přechodné úpravy provozu, pokud bude narušena bezpečnost a plynulost silničního provozu.
15. Bylo předloženo rozhodnutí povolení zvláštního užívání komunikace Městského úřadu Rosice, odboru dopravy, č.j.: MR-C 3982/14-ODO ze dne 22.5.2014.
 16. Budou dodrženy podmínky ve vyjádření Městského úřadu Rosice, odboru životního prostředí, č.j.: MR-C 10509/13-OZP ze dne 16.12.2013:
 - uvedený záměr se dotýká zájmů chráněných vodním zákonem. Uvedená stavba se nachází na pozemcích, na nichž se nachází koryto vodního toku Zakřanský potok (IDVT 10188668), proto podléhá souhlasu vodoprávního úřadu ve smyslu § 17 vodního zákona.
 - předloženým záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Odpady vzniklé při realizaci výše uvedené akce musí být využity nebo zneškodněny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, a vyhláškou Jihomoravského kraje č. 309, kterou se stanoví závazná část Plánu odpadového hospodářství JMK.
 - předloženým záměrem mohou být dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. Při výkopových pracích pro kabelové rýhy a při manipulaci s výkopovou zemínou a obsypovým materiálem je nutno zamezit nadměrnému uvolňování tuhých znečišťujících látek (prachu) do okolního ovzduší.
 - záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF) s následujícími připomínkami:
 - v souladu s ust. § 9, odst. 2 písm. c) citovaného zákona není třeba souhlasu orgánu ochrany ZPF, má-li být odňata půda k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné pro uvedení půdy do původního stavu,
 - v souladu s ust. 7 odst. 3 zákona požádá investor orgán ochrany ZPF MěÚ Rosice o souhlas s návrhem trasy podzemního vedení.
 - předložený záměr se dotýká zájmů chráněných orgánem ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a při realizaci stavby je nutné dodržovat ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
 17. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska – souhlasu s vedením trasy, které vydal Městský úřad Rosice, odbor životního prostředí, č.j.: MR-S 4341/15-OZP 2 dne 17.3.2015.
 18. Bylo předloženo rozhodnutí – souhlas ke stavbě podle § 17 odst. 2 vodního zákona vydané Městským úřadem Rosice, odborem životního prostředí dne 5.5.2015, č.j.: MR-S 4364/15-OZP/8.
 19. Investor zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným a před započítím zemních prací vytyčení veškerých podzemních inženýrských sítí a zařízení.
 20. V rámci bezpečnosti práce na staveništích a stavbách musí být dodržována příslušná ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ve znění zákonů č. 362/2007 Sb., č. 189/2008 Sb. a č. 223/2009 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. (o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích).
 21. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, která stanoví technické požadavky na stavby náležející do působnosti obecných stavebních úřadů, a příslušná ustanovení technických norem.
 22. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavební firmou, určenou na základě výběrového řízení. Před zahájením stavby oznámí investor stavebnímu úřadu název a sídlo vybrané stavební společnosti.

23. Stavební práce budou prováděny tak, aby nedošlo ke škodám nasousedních nemovitostech. Případné škody budou uhrazeny bez dalšího upozornění stavebního úřadu.
24. Ve všech případech, kde umístěním domovních skříní, nových přípojek a svodů nebo také demontáží starého zařízení dojde k poškození střech, fasád, plotů, pozemků apod., jsou pracovníci montážní skupiny povinni buď sami nebo prostřednictvím odborné firmy zajistit opravu poškození (zakrytí a utěsnění střech, opravu fasád v provedení a barvě shodující se s příslušnou barvou poškozené fasády, opravu plotů, úpravy povrchů po kabelových rýhách apod.).
25. Investor je povinen si zajistit informace o existenci podzemních staveb technické infrastruktury a zajistit jejich ochranu. Při realizaci stavby musí postupovat v souladu s vyjádřeními jednotlivých vlastníků dotčené dopravní a technické infrastruktury.
26. Terénní úpravy na stavebních pozemcích budou prováděny tak, aby jejich provedením nedošlo ke zhoršení odtokových poměrů dané lokality.
27. Prováděním činností souvisejících s výstavbou nesmí docházet k nepřiměřenému znečišťování veřejných prostranství a komunikací. Případné znečištění je povinná prováděcí firma neprodleně odstranit.
28. Při realizaci stavby je nutné dodržovat ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Pro případný zásah do porostů dřevin rostoucích mimo les je nutné povolení místně příslušného obecního úřadu dle § 8 zák.č. 114/92 Sb. a § 8 vyhlášky MŽP 395/92 Sb..
29. Stavba bude dokončena do 31.12.2017.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) na které se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Zakřany, IČ: 00282880, Zakřany 7, 664 84 p.Zastávka
zastoupena firmou:

DUR plus, spol. s r.o., IČ: 25326767, 1.máje 117, 664 84 Zastávka

O d ů v o d n ě n í :

Dne 9.10.2015 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo dle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. (správního řádu) a podle § 87 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. (stavebního zákona) zahájeno územní řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na den 24.11.2015, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Jak z protokolu z místního šetření vyplývá, účastníci v něm neuplatnili žádné námítky.

Stavebník splnil informační povinnost ve smyslu ustanovení § 87 odst. 2 SZ.

Podkladem stavebnímu úřadu pro vydání rozhodnutí o umístění stavby byly níže uvedené doklady, stanoviska a vyjádření:

- Projektová dokumentace – průvodní zpráva, souhrnná technická zpráva, situace stavby
- Žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby ze dne 9.10.2015 pod č.j. MZ 1482/2015
- Plná moc ze dne 2.11. 2015 (Obec Zakřany zmocňuje DUR plus, spol. s r.o.)
- Informace o pozemcích dotčených stavbou
- Seznam dotčených vlastníků
- Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícímu věcnému břemenu
- Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací č.j. 643825/15 ze dne 15.7.2015
(Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3)
- Vyjádření zn. 5001149380 ze dne 16.7.2015
(RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno)

- Vyjádření ke stavbě ze dne 10.12.2013
(Svazek vodovodů a kanalizací, Vodárna Zbýšov, Masarykova 248, 664 11 Zbýšov)
- Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy zn. M40715-16060609 ze dne 7.5.2015
(E.ON Servisní, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice)
- Vyjádření ke stavbě č.j. 221/2013 ze dne 17.7.2013 a ze dne 1.8.2013, č.j. 0221/2013/2014 ze dne 13.3.2014, č.j. 0221/2014/2013 ze dne 18.3.2014
(Obec Zakřany, Zakřany 7, 664 84 p.Zastávka)
- Vyjádření k územnímu řízení zn. 18308/2013, 3922/2014 ze dne 31.3.2014
(Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, oblast Brno, Ořechovská 35, 619 64 Brno)
- Vyjádření č.j. MR-C 11014/13-ODO ze dne 8.1.2014
(Městský úřad Rosice, odbor dopravy, Palackého nám.13, 665 01 Rosice)
- Rozhodnutí povolení zvláštního užívání komunikace č.j. MR-C 3982/14-ODO ze dne 22.5.2014 (Městský úřad Rosice, odbor dopravy, Palackého nám.13, 665 01 Rosice)
- Vyjádření č.j. MR-C 10509/13-OZP ze dne 16.12.2013
(Městský úřad Rosice, odbor životního prostředí, Palackého nám.13, 66501 Rosice)
- Závazné stanovisko č.j. MR-C 4341/15-OZP 2 ze dne 17.3.2015
(Městský úřad Rosice, odbor životního prostředí, Palackého nám.13, 66501 Rosice)
- Rozhodnutí souhlasu ke stavbě č.j. MR-S 4364/15-OZP/8 ze dne 5.5.2015
(Městský úřad Rosice, odbor životního prostředí, Palackého nám.13, 66501 Rosice)
- Stanovisko zn. PM012912/2015-203/Pp ze dne 30.3.2015
(Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno)
- Vyjádření č.j. LCR952/001236/2015 ze dne 24.3.2015
(Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Dyje, Jezuitská 13, 602 00 Brno)
- Závazné stanovisko ev.č. HSBM-4-67-30/1-OPST-2013 ze dne 18.12.2013
(Hasičský záchranný sbor JMK, oddělení stavební prevence, Štefánikova 32, 602 00 Brno)
- Stanovisko č.j. KRPB-298652-1/ČJ-201300DI-SKO ze dne 5.12.2013
(Policie ČR, krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Kounicova 24, 611 32 Brno)

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací – územním plánem města Zbýšova a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu a využívání území.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad určil účastníky řízení na základě § 85 stavebního zákona:

Účastníci ÚŘ dle § 85 odst. 1 zákona č. 183/2006:

(do datových schránek)

- Obec Zakřany, IČ: 00282880, Zakřany 7, 664 84 p.Zastávka
zastoupena na základě plné moci společností:
- DUR plus, spol. s r.o., IČ: 25326767, 1.máje 117, 664 84 Zastávka

Účastníci ÚŘ dle § 85 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006:

(do datových schránek)

- Obec Zakřany, IČ: 25326767, Zakřany 7, 664 84 p.Zastávka
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2
- Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, Husinecká 1024/1a, Žižkov, 13000 Praha 3
- Jihomoravský kraj, IČ: 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno
(dodejky)
- Jan Zahradníček, Zakřany 207, 664 84 Zastávka
- Veleba Vladimír, Zakřany 11, 664 84 p.Zastávka
- Velebová Marie, Zakřany 11, 664 84 p.Zastávka

Účastníci ÚŘ dle § 85 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006:

účastníci řízení identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí v k.ú. Zakřany:

parc.č. 390, 395, 389, 384, 383/2, 379/1, 378, 374, 368, 366, 362, 361, 358, 357/2, 355, 353, 352, 349, 335, 348, 328, 327, 345, 344, 341, 324, 323, 337, 339, 332, 331, 300, 294, 296, 303, 291, 288, 304, 287, 307, 308, 284, 311, 283, 280, 312, 279, 276, 318, 275, 272, 319, 271, 268, 267, 264, 1091, 263, 260, 259, 256, 255/1, 251, 250, 293, 244, 245, 243, 242/1, 283, 237, 236, 235, 227, 228, 226, 221, 220, 216, 215, 210, 209, 204/3, 205, 200, 201, 199, 194, 195, 193, 192, 183, 181, 182, 174, 173, 166, 160, 159/1, 159/2, 157, 542/1, 547, 548, 558, 561, 563, 567, 568, 569, 570, 578, 581, 156, 155, 149, 150, 147, 144, 141, 40, 33, 27, 20, 17, 7, 5, 4, 584, 591, 592, 596, 597/1, 603, 604/3, 604/2, 9, 620, 608/1, 609, 608/2, 619, 856/1, 624, 628, 23, 631, 634, 41, 44, 136, 135/2, 138, 133, 134, 46, 49, 54, 56/1, 60/1, 61/1, 64, 65, 122/3, 122/2, 70/1, 74, 120, 119/1, 113, 76, 112, 111, 1172/1, 1176, 89, 93, 396, 399, 405, 406, 410, 413, 539/1, 540, 419, 543, 537, 535, 546, 534, 533, 531, 549, 552, 550, 530, 529, 528, 554, 555, 556, 527, 525/2, 560, 524, 509, 562, 564, 565, 426, 425/1, 430, 431, 437 (PK st. 101), 442, 518, 519, 448, 450, 451, 456, 516, 525/1, 507, 506, 505, 462, 465, 466, 473/3, 642/2, 476, 478, 489/2, 479/1, PK 1533, 480/4, 485, 481, 582, 586, 483, 588/4, 517/1.

Účastníkům byla před vydáním rozhodnutí v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Návrhy a námitky účastníků řízení jsou uvedené ve vyjádřeních, které jsou součástí projektové dokumentace a je jim vyhověno podmínkou č. 3 územního rozhodnutí.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Na základě výše uvedených skutečností stavební úřad rozhodl dle § 79 a 92 stavebního zákona o umístění stavby tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Rozhodnutí má dle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

P o u č e n í :

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho známení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze dle § 82 odst. 1 správního řádu napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Dle § 82 odst. 2 správního řádu musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.


Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Rozhodnutí se považuje za doručené též patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, tak aby jeden zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení obdržel jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet

stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Zbýšov, odbor výstavby. Podané odvolání má v souladu s § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Stavební úřad po nabytí právní moci územního rozhodnutí předá žadateli popřípadě obci, jejíhož územního obvodu se umístění týká, pokud není stavebním úřadem, popřípadě speciálnímu stavebnímu úřadu, který povede stavební řízení vyhotovení územního rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti spolu s ověřenou dokumentací.




Ing. Vladimír Ryška
vedoucí odboru výstavby

Správní poplatek vyměřený dle položky 17, odst.1 písm. f) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., ve výši 20.000,- Kč byl žadatelem uhrazen.

Příloha: ověřená dokumentace pro územní řízení

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Obce Zakřany a MěÚ Zbýšov a bylo dne 1.12.2015 zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup. Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky MěÚ Zbýšov.

Vyvěšeno dne: 4.12.2015

Sejmuto dne:

Doručí se:

Účastníci ÚŘ dle § 85 odst. 1 zákona č. 183/2006:

(do datových schránek)

- Obec Zakřany, IČ: 00282880, Zakřany 7, 664 84 p.Zastávka zastoupena na základě plné moci společností:
- DUR plus, spol. s r.o., IČ: 25326767, 1.máje 117, 664 84 Zastávka

Účastníci ÚŘ dle § 85 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006:

(do datových schránek)

- Obec Zakřany, IČ: 25326767, Zakřany 7, 664 84 p.Zastávka
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2
- Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, Husinecká 1024/1a, Žižkov, 13000 Praha 3
- Jihomoravský kraj, IČ: 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno (dodejky)
- Jan Zahradníček, Zakřany 207, 664 84 Zastávka
- Veleba Vladimír, Zakřany 11, 664 84 p.Zastávka
- Velebová Marie, Zakřany 11, 664 84 p.Zastávka

Účastníci ÚŘ dle § 85 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006:

účastníci řízení identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí v k.ú. Zakřany:

parc.č. 390, 395, 389, 384, 383/2, 379/1, 378, 374, 368, 366, 362, 361, 358, 357/2, 355, 353, 352, 349, 335, 348, 328, 327, 345, 344, 341, 324, 323, 337, 339, 332, 331, 300, 294, 296, 303, 291, 288, 304, 287, 307, 308, 284, 311, 283, 280, 312, 279, 276, 318, 275, 272, 319, 271, 268, 267, 264, 1091, 263, 260, 259, 256, 255/1, 251, 250, 293, 244, 245, 243, 242/1, 283, 237, 236, 235, 227, 228, 226, 221, 220, 216, 215, 210, 209, 204/3, 205, 200, 201, 199, 194, 195, 193, 192, 183, 181, 182, 174, 173, 166, 160, 159/1, 159/2, 157, 542/1, 547, 548, 558, 561, 563, 567, 568, 569, 570, 578, 581, 156, 155, 149, 150, 147, 144, 141, 40, 33, 27, 20, 17, 7, 5, 4, 584, 591, 592, 596, 597/1, 603, 604/3, 604/2, 9, 620, 608/1, 609, 608/2, 619, 856/1, 624, 628, 23, 631, 634, 41, 44, 136, 135/2, 138, 133, 134, 46, 49, 54, 56/1, 60/1, 61/1, 64, 65, 122/3, 122/2, 70/1, 74, 120, 119/1, 113, 76, 112, 111, 1172/1, 1176, 89, 93, 396, 399, 405, 406, 410, 413, 539/1, 540, 419, 543, 537, 535, 546, 534, 533, 531, 549, 552, 550, 530, 529, 528, 554, 555, 556, 527, 525/2, 560, 524, 509, 562, 564, 565, 426, 425/1, 430, 431, 437 (PK st. 101), 442, 518, 519, 448, 450, 451, 456, 516, 525/1, 507, 506, 505, 462, 465, 466, 473/3, 642/2, 476, 478, 489/2, 479/1, PK 1533, 480/4, 485, 481, 582, 586, 483, 588/4, 517/1.

Dotčené správní úřady:

(do datových schránek)

- Městský úřad Rosice, IČ: 00282481, Odbor dopravy, Palackého nám. 13, 665 01 Rosice
- Městský úřad Rosice, IČ: 00282481, Odbor životního prostředí, Palackého nám. 13, 665 01 Rosice
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, IČ: 70884099, oddělení stavební prevence, Štefánikova 32, 602 00 Brno

Ostatní:

(do datových schránek)

- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IČ: 04084063, Olšanská 2681/6, 13000 Praha 3
- E.ON Česká republika, s.r.o., IČ: 25733591, F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
- RWE Distribuční služby, s.r.o., IČ: 27935311, Plynářská 499/1, 657 02 Brno
- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, IČ: 70932581, oblast Brno, Ořechovská 35, 619 64 Brno
- Povodí Moravy, IČ: 70890013, Dřevařská 11, 602 00 Brno
- Lesy České republiky, s.p., IČ: 42196451, Správa toků – oblast povodí Dyje, Jezuitská 13, 602 00 Brno
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, IČ: 75151499, Kounicova 24, 611 32 Brno

(dodejka)

- Svazek vodovodů a kanalizací, Vodárna Zbýšov, IČ: 49459058, Masarykova 248, 664 11 Zbýšov